

重建之

九二一叢刊 003

# 社區重建之綱要計畫要覽

財團法人九二一震災重建基金會

謝志誠 編著

工  
夕

## 前言

民國八十八年九月二十一日凌晨 1 點 47 分 12.6 秒，在日月潭西南方 6.5 公里處，發生了芮氏規模達 7.3 的強烈地震。這場被稱為「九二一集集大地震」的世紀天災，規模之大與破壞之巨，為台灣百年未見。

九二一震災發生後，民間與社會團體踴躍捐輸金錢與物資，奮不顧身地投入救災賑災工作，展現高度的同胞愛；同時國際社會也相繼伸出援手，以人道精神提供援助，發揮人間的大愛。面對這百年來的重大災難，行政院除了設置「行政院九二一震災重建推動委員會」專責救災與重建工作外，另鑑於各界捐款甚鉅，有統合運用以發揮最大效能的必要，於是宣佈由民間社會人士與相關單位共同組織「財團法人九二一震災重建基金會」，推動救災、安置與重建等工作。九二一震災重建基金會於民國八十八年十月十三日正式成立，並舉行第一屆第一次董監事會聯席會，通過本會捐助暨組織章程，確認秉持公開與獨立自主原則，管理運用來自各界的愛心捐款。民國八十九年六月十九日本會局部改組，以「用熱情參與重建、以誠意喚回愛心」自勉，化被動為主動，將協助住宅重建列為最優先的任務，並積極推動各類重建專案，務使愛心捐款有效落實到災後重建，且隨時上網公佈捐款用途與流向，接受各界檢驗。

九二一震災後已屆滿二年，為了讓社會更清楚捐款的用途與流向，我們特別把各項補助計畫的內容與執行結果分別彙整成冊，而本書所要介紹的「補助災區辦理社區重建調查規劃計畫」正是行政院為了使九二一受災地區能夠依據「災後重建計畫工作綱領」的規定來進行社區重建規劃，以明確整體重建方向，而由內政部營建署向本會提出申請補助的計畫，經本會八十八年十二月十七日召開的第一屆第二次董監事聯席會通過，並於九十年七月底辦理結案，總計補助五個縣（市）政府修訂與研訂綜合發展計畫、二十八個鄉（鎮、市）辦理擬定重建綱要計畫，以及補助六個縣（市）重建推動委員會、二十六個鄉（鎮、市）重建推動委員會與三百二十一個社區重建推動委員會行政費用。

本書除了介紹「補助災區辦理社區重建調查規劃計畫」的緣起、重建綱要計畫、社區重建計畫與災後重建工作綱領的關係，以及補助計畫的內容與執行結果外，為了讓各界了解補助計畫下二十八個鄉（鎮、市）重建綱要計畫（規劃報告）內容，也摘錄規劃報告中的「發展定位與願景」、「整體重建策略與方針」、「重建類型地區劃設」與「重建計畫經費概估」等資料，供社會各界參考。

坦然向捐款人與受災戶報告愛心捐款的流向，讓所有參與本項計畫的專業規劃者與各級重建推動委員會了解補助款的來源，並透過現場所留下來的紀錄，給台灣社會一些啟示，應該是這本書的最大用意。

董事長

殷琪

2001 年 9 月

## 緣起：災後重建計畫工作綱領

九二一震災後，爲了讓各級政府所研擬的重建計畫均有原則可資遵循，由行政院經濟建設委員會訂定「災後重建計畫工作綱領」，並報經八十八年十一月九日行政院九二一災後重建推動委員會第八次委員會通過，成爲當時各級政府推動災後重建的工作綱領。

## 工作綱領與社區重建計畫

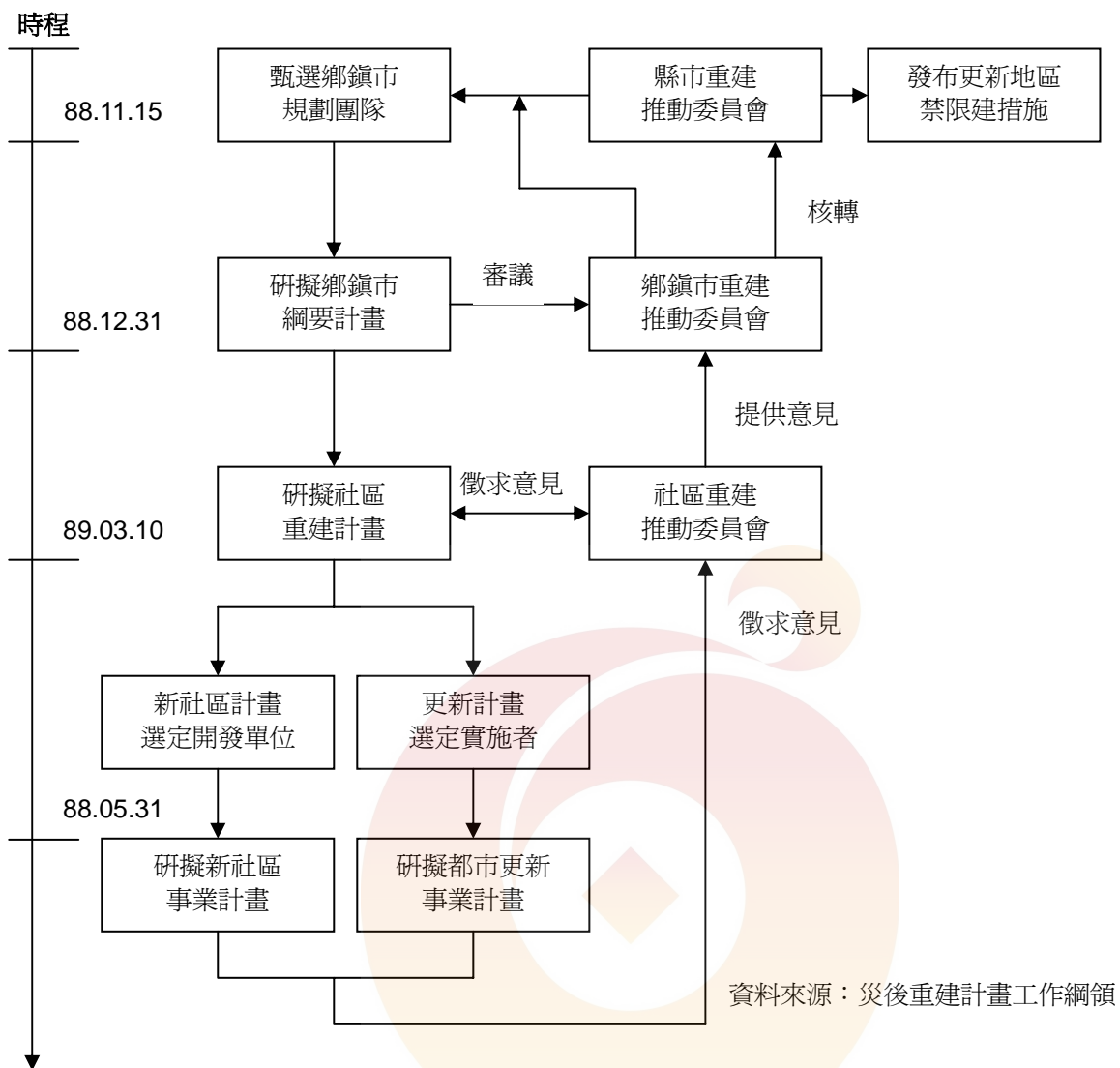
「災後重建計畫工作綱領」除了揭櫫「塑造關懷互助的新社會」、「建立社區營造的新意識」、「創造永續發展的新環境」、「營造防災抗震的新城鄉」、「發展多元化的地方產業」與「建設農村風貌的生活圈」等六項重建目標，以及「以人爲本，以生活爲核心，重建新家園」、「考量地區及都市長遠發展，因地制宜，整體規劃農地與建地使用」、「建設與生態、環保並重，都市與農村兼顧；營造不同特色之都市與農村風貌，建造景觀優美之城鄉環境」、「強化建物、設施與社區防災功能，建立迅速確實及具應變功能的運輸、通訊網，強化維生系統」、「結合地方文化特色與產業型態，推動傳統產業復興，獎勵企業再造」、「明確劃分中央與地方權責，加強政府部門橫向、縱向分工合作；採彈性、靈活做法，縮短行政程序、加速重建家園」、「考慮各級政府財政能力，善用民間資源，鼓勵民間積極參與，建立民眾、專家、企業、政府四合一工作團隊」與「公共建設、產業、生活重建計畫，由中央主導，民間支援，地方配合；社區重建計畫由地方主導，民間參與，中央支援；各項計畫依完成時序分別執行」等八項基本原則外，並將整體重建計畫分爲「公共建設計畫」、「產業重建計畫」、「生活重建計畫」與「社區重建計畫」等四大項，且於各項重建計畫下確定計畫範圍、編製內容、格式、編報流程及時程、各部會的分工、計畫審議核定的程序及配合措施等。

## 社區重建計畫與重建綱要計畫

爲了讓整體重建計畫中的社區重建計畫有所依循，內政部營建署於八十八年十一月二十六日訂頒「災後社區重建計畫內容及作業規範」，以規範社區重建計畫的擬定，以及縣（市）政府與鄉（鎮、市）公所必須配合辦理的工作與流程（圖一）：

- （一）社區重建計畫應先以鄉（鎮、市）爲範圍，由鄉（鎮、市）規劃團隊研擬鄉（鎮、市）重建綱要計畫，送鄉（鎮、市）重建推動委員會審議，並核轉縣（市）重建推動委員會核定，據以擬訂社區更新計畫、都市計畫變更案（八十八年十二月三十一日前）。
- （二）縣（市）政府依據鄉（鎮、市）重建綱要計畫檢討修正縣（市）綜合發展計畫，報內政部核定。
- （三）依縣（市）重建推動委員會核定的鄉（鎮、市）重建綱要計畫，就各社區特性，分別擬定社區重建計畫（都市更新及鄉村區更新或新社區計畫），並徵求各該社區重建推動委員會意見後，送請鄉（鎮、市）重建推動委員會核轉縣（市）重建推動委員會核定（八十八年三月十日前）。





圖一 社區重建計畫工作流程與時程

## 規劃費用由九二一基金會捐款支應

依據「災後重建計畫工作綱領」規定，有關縣（市）綜合發展計畫、鄉（鎮、市）重建綱要計畫與社區重建計畫等規劃團隊的經費與規劃費，係由「民間捐款統籌支應」，因此，內政部營建署於八十八年十一月三十日召開「研商財團法人九二一震災重建基金會補助受災地區辦理社區重建規劃費用補助計畫」會議，並於八十八年十二月十五日向財團法人九二一震災重建基金會提出申請補助。

「補助災區辦理社區重建調查規劃計畫」經本會第一屆第二次董監事聯席會（八十八年十二月十七日）核定通過補助經費 665,600,000 元，並依內政部營建署的提案需求，核撥第一年期經費 165,600,000 元（表一），其中，南投縣政府 74,900,000 元、台中縣政府 48,500,000 元、台中市政府 9,900,000 元、苗栗縣政府 10,200,000 元、雲林縣政府 12,600,000 元、彰化縣政府 9,500,000 元，用以補助災區縣（市）綜合發展計畫修訂與研訂費用、鄉（鎮、市）重建綱要計畫規劃費，以及縣（市）政府、鄉（鎮、市）公所與社區重建推動委員會為配合相關工作所需的行政費用。其中，縣（市）綜合發展計畫修訂與研訂費部分，每縣（市）360 萬元；鄉（鎮、市）重建綱要計畫規劃費部分，則依受損情形不同，每鄉（鎮、市）核定補助 120~360 萬元不等；

行政費用部分，縣（市）重建推動委員會為 50 萬元、鄉（鎮、市）重建推動委員會為 30 萬元、社區重建推動委員會為 10 萬元。至於，實際的規劃費用則由縣（市）政府、鄉（鎮、市）公所先行與規劃團隊議價，再送本會轉請「災後重建民間諮詢團」審查後核定（災後重建民間諮詢團執行長黃榮村先生表示，災後重建民間諮詢團並未同意這種做法，而依相關文件資料來看，本會也似乎未曾就地方政府與規劃團隊的議價金額予以審核）。

表一 補助災區辦理社區重建調查規劃計畫經費預算

單位：萬元

縣市別	鄉鎮市	綜合發展計畫 重建綱要計畫規劃費用	重建推動委員會行政費用		
			縣市	鄉鎮市	社區
南投縣	南投縣	360	50		130
	南投市	360		30	340
	埔里鎮	360		30	330
	草屯鎮	240		30	270
	竹山鎮	360		30	280
	集集鎮	360		30	110
	名間鄉	240		30	230
	鹿谷鄉	240		30	130
	中寮鄉	360		30	180
	魚池鄉	360		30	130
	國姓鄉	360		30	130
	水里鄉	240		30	190
	信義鄉	240		30	140
	仁愛鄉	240		30	140
	7,490	4,320	50	390	2,730
台中縣	台中縣	360	50		130
	豐原市	240		30	360
	大里市	240		30	200
	太平市	240		30	190
	潭子鄉	120		30	130
	新社鄉	360		30	130
	霧峰鄉	360		30	200
	東勢鎮	360		30	250
	和平鄉	120		30	80
	石岡鄉	360		30	100
	4,850	2,760	50	270	1,770
	台中市	台中市	360	50	
北屯區		240		30	310
990		600	50	30	310
苗栗縣	苗栗縣	360	50		
	卓蘭鎮	240		30	110
	泰安鄉	120		30	80
	1,020	720	50	60	190

雲林縣	雲林縣	360	50		
	斗六市	120		30	350
	古坑鄉	120		30	200
	1,260	600	50	60	550
彰化縣	彰化縣	360	50		
	員林鎮	120		30	390
	950	480	50	30	390
合計	16,560	9,480	300	840	5,940

## 結案說明

本計畫已於民國八十九年十二月三十一日結束，總計補助五個縣（市）綜合發展計畫（雲林縣未於期限內執行）、二十八個鄉（鎮、市）重建綱要計畫（台中縣潭子鄉未辦理，台中市將規劃區分成二部分）、六個縣（市）重建推動委員會、二十六個鄉（鎮、市）重建推動委員會（台中縣潭子鄉未辦理重建綱要計畫，雲林縣斗六市未使用）、320 個社區重建推動委員會，實際使用經費為 127,623,000 元，結餘款 38,308,372 元（含部分孳息）。各縣（市）實際使用經費如表二。其中，有關縣（市）綜合發展計畫與鄉（鎮、市）重建綱要計畫受託的規劃團隊與實際規劃費用彙整如表三；至於接受補助的各鄉（鎮、市）社區重建推動委員會名單，則附於鄉（鎮、市）重建綱要計畫摘要中。

由於本項計畫於核定補助時，對於所稱「社區重建推動委員會」行政費用補助原則並未有明確規範，導致受補助縣（市）政府對於該筆補助款的處理方式出現截然不同的情況；例如，台中縣、台中市、苗栗縣、彰化縣、雲林縣部分，係由縣政府直接控管，受補助的社區重建推動委員會必須經核備後，才核發補助款；而南投縣部分，則由縣政府依各該鄉（鎮、市）村（里）數，直接將補助款轉撥給鄉（鎮、市）公所，由鄉（鎮、市）公所核發，導致某些鄉（鎮、市）按村（里）通通有獎，甚至還出現部分村（里）同時領取「補助農村聚落重建調查規劃費用計畫」項下行政費用補助款的不合理現象，而某些鄉（鎮、市）卻完全沒有使用。

為避免引發爭議，本會除將結案情形函知各核發補助款的單位外，亦請求各縣（市）政府、鄉（鎮、市）公所與社區重建推動委員會，對於所領取的行政費用補助款應依九十年一月三日「財團法人九二一震災重建基金會補助計畫年終檢討會」結論，由核發該項補助款的縣（市）政府或鄉（鎮、市）公所負責考核，且該項行政費用補助款不得流為其他用途。

表二 實際使用經費

縣市別	縣（市）綜合發展計畫、鄉（鎮、市）重建綱要計畫 規 劃 費 用		縣（市）、鄉（鎮、市）重 建 推 動 委 員 會 行 政 費 用		社 區 重 建 推 動 委 員 會 行 政 費 用		合 計		
	核定經費	實際經費	核定經費	實際經費	核定經費	實際經費	核定經費	實際經費	退 回 款
南投縣	43,200,000	40,948,000	4,400,000	4,400,000	27,300,000	15,500,000	74,900,000	60,848,000	14,332,039
台中縣	27,600,000	24,600,000	3,200,000	2,900,000	17,700,000	14,400,000	48,500,000	41,900,000	6,600,000
台中市	6,000,000	6,000,000	800,000	800,000	3,100,000	1,400,000	9,900,000	8,200,000	1,700,000
苗栗縣	7,200,000	6,100,000	1,100,000	1,100,000	1,900,000	200,000	10,200,000	7,400,000	2,851,333
彰化縣	4,800,000	4,800,000	800,000	800,000	3,900,000	100,000	9,500,000	5,700,000	3,800,000
雲林縣	6,000,000	2,375,000	1,100,000	800,000	5,500,000	400,000	12,600,000	3,575,000	9,025,000
合計	94,800,000	84,823,000	11,400,000	10,800,000	59,400,000	32,000,000	165,600,000	127,623,000	38,308,372

表三 規劃團隊與規劃費用明細

	縣綜合發展計畫或鄉鎮市重建綱要計畫規劃團隊	補助規劃費	實際委託規劃費
南投縣	成功大學都市計畫學系 鄒克萬	3,600,000	3,540,000
南投市	逢甲大學建築及都市計畫研究所 賴美蓉	3,600,000	3,500,000
埔里鎮	台灣科技大學 李威儀	3,600,000	3,400,000
草屯鎮	台灣大學建築與城鄉研究所 劉可強	2,400,000	2,640,000*
竹山鎮	成大研究發展基金會 陳麗紅	3,600,000	3,000,000
集集鎮	陳碧潭建築師事務所 陳碧潭	3,600,000	3,600,000
名間鄉	成功大學都計系 王振英	2,400,000	1,800,000
鹿谷鄉	中華民國建築學會 林建元	2,400,000	1,998,000
中寮鄉	中原大學規劃團隊 喻肇青	3,600,000	3,500,000
魚池鄉	台灣大學建築與城鄉研究發展基金會 劉可強	3,600,000	3,300,000
國姓鄉	台灣大學建築與城鄉研究發展基金會 劉可強	3,600,000	3,590,000
水里鄉	大城環境工程顧問公司 莊永智	2,400,000	2,370,000
信義鄉	私立東海大學 鍾溫清	2,400,000	2,360,000
仁愛鄉	私立淡江大學建築系 鄭晃二	2,400,000	2,350,000
台中縣	國立成功大學都市計畫學系 鄒克萬	3,600,000	3,600,000
豐原市	正揚工程顧問有限公司 莊翰華	2,400,000	2,400,000
大里市	龍邑工程顧問股份有限公司 黃代瑛	2,400,000	2,230,000
太平市	全域規劃公司 賴美蓉	2,400,000	2,400,000
潭子鄉	無擬定綱要計畫	1,200,000	0
霧峰鄉	中華發展研究院 李克定	3,600,000	3,400,000
東勢鎮	冠暉股份有限公司 羅進益	3,600,000	3,600,000
石岡鄉	龍邑工程顧問股份有限公司 黃代瑛	3,600,000	2,500,000
新社鄉	太乙工程顧問公司 李素馨	3,600,000	3,470,000
和平鄉	大華不動產顧問有限公司 田懷親	1,200,000	1,000,000
台中市	逢甲大學建設學院 周宜強	3,600,000	6,800,000
斷層線以東	長豐工程顧問股份有限公司 羅清福	2,400,000	2,160,000*
斷層線以西	長豐工程顧問股份有限公司 羅清福		2,160,000*
苗栗縣	國立政治大學 黃健二	3,600,000	3,600,000
卓蘭鎮	淡江大學建築系 鄭晃二	2,400,000	1,300,000
泰安鄉	祥稜工程顧問公司 謝思凡	1,200,000	1,200,000
彰化縣	中央大學城鄉建設與發展研究中心 謝浩明	3,600,000	5,250,000
員林鎮	台灣區域發展研究院 曹正義	1,200,000	1,200,000
雲林縣	未於期限內進行委託	3,600,000	0
斗六市	正揚工程顧問有限公司 方啓源	1,200,000	1,175,000
古坑鄉	正揚工程顧問有限公司 方啓源	1,200,000	1,200,000

註：實際規劃費超過補助額度者由各該單位自籌。

### 後續補助款納入築巢專案

至於原核定的五億元規劃經費，本將俟各鄉（鎮、市）重建綱要計畫完成後，依綱要計畫所擬各項社區重

建計畫所需規劃費用再行核撥，然因「災後社區重建計畫內容及作業規範」中對於各類型社區重建計畫的必要性缺乏明確的規範，也缺乏審議各項規劃費用的配套制度，為使民間捐款發揮最大效用，後續補助款則納入「築巢專案」，統籌運用於協助或補助集合住宅（社區）與弱勢受災戶家屋重建。

## 重建之夢：重建綱要計畫

依據「災後社區重建計畫內容及作業規範」的規定，社區重建計畫應先以鄉（鎮、市）為範圍，擬定鄉（鎮、市）重建綱要計畫，並視實際需要，依各社區地理位置、地形地貌、地方文化特色、產業發展型態、建物毀損狀況及社區居民意願，劃分為個別建物重建與整體重建二種重建方式；其中，整體重建地區得視實際需要，再劃分為都市更新地區、鄉村區更新地區、農村聚落重建地區、原住民聚落重建地區及新社區開發地區等五種整體重建類型。

從這個規定來看，鄉（鎮、市）重建綱要計畫在各類型的社區重建計畫中，應該僅被定位於重建指導者的角色，然而因災後錯綜複雜的時空環境，導致這個屬於重建綱要性質的計畫，竟然演變成各界角力的標的，不僅原先規劃的時程延誤，甚至至今仍未能核定公告，嚴重扭曲了原先所賦予的意義，也使得後續的住宅重建倍感困難，其影響不可謂不大。

至於這二十八本攸關災後社區重建計畫的鄉（鎮、市）重建綱要計畫內容到底包括哪些？依據「災後社區重建計畫內容及作業規範」的規定，規劃團隊應視實際情形，將下列項目表明於綱要計畫中：

- （一）發展定位與願景。
- （二）社經與環境現況。
- （三）震災損毀調查分析。
- （四）重建課題與對策。
- （五）整體重建發展構想。
- （六）各種重建類型地區之劃設及其重建構想，包括：
  1. 都市更新地區。
  2. 鄉村區更新地區。
  3. 農村聚落重建地區。
  4. 原住民聚落重建地區。
  5. 新社區開發地區。
  6. 個別建物重建區。
- （七）其他復建計畫配合措施，包括：
  1. 紀念性、具文化價值建築物及文化地景復建配合措施。
  2. 公共或公用設施復建之配合措施。
  3. 產業設施復建之配合措施。
  4. 生活設施復建之配合措施。
  5. 後續重建計畫所需規劃經費概估。
- （八）其他應表明事項。

為了讓各界了解這總計二十八冊的鄉（鎮、市）重建綱要計畫的內容，我們以個別鄉（鎮、市）為單位，摘錄綱要計畫中的「發展定位與願景」、「整體重建策略與方針」、「重建類型地區劃設」與「重建計畫經費概估」等資料，予以彙整成冊，供作各界參考。



從規劃報告中，我們看到專業者的理想，也看到社區居民的期待，這裡頭有屬於震災前就應該有的，也有屬於震災後引發的想像……

我們已無力重回現場，但我們總希望透過現場所留下來的紀錄，可以給台灣社會一些啓示，而這也正是我們整理出版這本書的本意。



## 南投縣南投市災後重建綱要計畫

### 一、發展定位與願景

#### (一) 定位：

- 1.台灣地區的休閒居住示範城市。
- 2.南投縣的政治經濟文化重鎮。

#### (二) 願景：

- 1.安全舒適的城市。
- 2.綠色悠遊的城市。
- 3.優質適意的城市。

### 二、整體重建策略與方針

- (一) 社區重建：針對各社區地理位置、地形地貌、建物毀損狀況及受災居民意願，擬定各個重建類型的研選原則，再據此研選各受災地區的重建方式與獎勵措施，進行重建大計。
- (二) 整體發展：從全市的面向切入，透過擴大、新訂及變更都市計畫的手段，重新檢討、整合三個都市計畫區，以均衡健全都市整體發展。
- (三) 建立都市防災系統：依據地形地貌、人口分布、公共設施設置區位，以防災生活圈的方式，劃設防（救）災設施及場所。
- (四) 災害地區管制：針對災害地區，實施禁、限建的規定，於土壤液化區進行復健工作，並選擇有紀念及教育性質的震災毀損地區，規劃地震紀念設施。
- (五) 整合現行計畫：整合災後各規劃團隊的計畫內容，研選合適者納入綱要計畫，以利未來計畫的推動與實踐。
- (六) 研擬分期發展計畫：配合災後重建的急迫性與城市發展時程，擬定分期發展計畫。
- (七) 商業環境再造：針對受災嚴重的商業區，透過管制手法，營塑現代化的商業環境，使其風華再現。
- (八) 產業重建與行銷：透過實體建物的修護及軟性都市行銷的手法，活化復甦地方產業，並於南崗工業區管理中心設置諮詢服務中心，協助環境、設備的修復及技術的輔導。
- (九) 心靈重建：結合學校、醫院及社區組織力量，辦理各項心靈與生活重建工作。

### 三、重建類型地區劃設

南投市的社區重建除個別建物原地重建外，整體重建部分採取「都市更新」、「鄉村區更新」、「農村聚落重建」、「新社區開發」與「擴大都市計畫」等方式辦理：

- (一) 都市更新：漳興地區、龍泉、平和地區、康壽地區、三民地區、崇文、彰仁地區、平山地區。
- (二) 鄉村區更新：千秋里鄉村區。
- (三) 農村聚落重建：福星里農村聚落、東山里農村聚落、軍功里農村聚落、千秋里農村聚落。
- (四) 新社區開發：南投都市計畫東北側污水處理廠整體開發區、南投都市計畫區東南角農業區變更爲都市發展用地、中興新村都市計畫區西側農業區變更爲都市發展用地。
- (五) 擴大都市計畫：將南投都市計畫區、南崗都市計畫區及中興新村都市計畫區所夾的非都市土地，含營南里、營北里、內新里、內興里及軍功里等部份地區納入南投擴大都市計畫的範圍內。

### 四、重建計畫經費概估

南投市重建綱要計畫下，後續重建計畫總計 57 項，總經費 188,675 萬元；其中，社區重建計畫 13 項，經費 9,260 萬元，公共設施重建計畫 38 項，經費 177,095 萬元，產業重建計畫 6 項，經費 2,320 萬元。

#### 五、南投市社區重建推動委員會名單《無》



## 南投縣埔里鎮災後重建綱要計畫

### 一、發展定位與願景

#### (一) 定位：

- 1.發展觀光遊憩與地方產業文化結合的城市，建立區域觀光轉運中心地位。
- 2.配合中央研究院埔里院區的設立，發展高科技園區。
- 3.結合暨南大學的學術、教育資源，以促進地方文化產業的發展。

#### (二) 願景：

- 1.利用當地豐富文化、花卉物產及水資源，配合南投縣發展觀光遊憩構想。
- 2.整合綠地系統，創造埔里的綠色網路，結合山、農、都市之綠的生態都市。
- 3.營造全台唯一的花都風貌。
- 4.重視族群文化、古蹟及古文化遺址，重塑文化花都。
- 5.結合埔里的宗教名勝，發展觀光遊憩資源。

### 二、整體重建策略與方針

- (一) 從公共開放空間及都市景觀系統，將文化、藝術、居住、休閒及產業等活動結合，創造高品質的生活及觀光，且具埔里特色的都市空間環境。
- (二) 塑造都市景觀及塑造城鎮新時代風貌。
- (三) 建立、保存與維護歷史性文化與公共資產。
- (四) 促進產業經濟的發展，將埔里轉型為成長型觀光產業，包括觀光農業、觀光商業，建立完整的遊憩系統，強化鎮內的藝術、文化、社教、觀光活動意象。
- (五) 建立埔里鎮全體鎮民生命共同體的社區意識。
- (六) 在地理中心碑一帶，結合自然地理、建物、環境，規劃做為九二一大地震教育、歷史、環保及觀光的地震紀念公園。

### 三、重建類型地區劃設

埔里鎮的社區重建除個別建物原地重建外，整體重建部分採取「都市更新」、「鄉村區更新」、「農村聚落重建」與「自行申請辦理」等方式辦理：

- (一) 都市更新：同聲里九江街 6~34 號、中華市場、麗園大廈、陽光大樓、綠野大樓、中正市場、薰化里龍眼下（第 1 鄰）、元寶大鎮、三民路街廓、陽明大樓、翡翠山林、長春大樓、鮮綠大樓等。
- (二) 鄉村區更新：大湳里大湳社區、北梅里梅林 1~8 街、籃城里 1 鄰、枇杷里、一新里 5~7 鄰、麒麟里文華堂與中正路間、麒麟里休閒農業區、史港里水蛙窟、愛蘭里愛蘭橋、愛蘭里明德營區、蜈蚣里榮民醫院後、牛眠里牛尾社區等十七處。
- (三) 農村聚落重建：珠格里珠子山、牛眠里牛尾庄、大湳里虎山社區。

### 四、重建計畫經費概估

埔里鎮重建綱要計畫下，後續重建計畫總計 56 項，總經費 201,797 萬元；其中，公共建設計畫 39 項，經費 147,397 萬元，產業重建計畫 8 項，經費 950 萬元，觀光重建計畫 5 項，經費 51,350 萬元，防災計畫 1 項，經費 400 萬元，其他計畫 3 項，經費 1,700 萬元。



## 五、埔里鎮社區重建推動委員會名單

埔里鎮境內經報准成立，並予以補助行政費用的社區重建推動委員會共有 34 個，每一單位補助新台幣壹拾萬元整，總計 340 萬元。其中，土石流區遷村推動委員會行政費用係由南投縣政府直接利用本會補助款核撥。

社 區 重 建 推 動 委 員 會 名 稱	主 任 委 員
東門里社區重建推動委員會	李振峰
西門里社區重建推動委員會	王政弘
南門里社區重建推動委員會	林登萬
南村里社區重建推動委員會	潘英輝
北門里社區重建推動委員會	陳進萬
北安里社區重建推動委員會	陳啓賢
清新里社區重建推動委員會	陳義正
薰化里社區重建推動委員會	黃皆然
籃城里社區重建推動委員會	黃鑫淵
水頭里社區重建推動委員會	薛五郎
麒麟里社區重建推動委員會	劉育信
福興里社區重建推動委員會	楊金章
史港里社區重建推動委員會	叢枝明
廣成里社區重建推動委員會	賴錦榮
一新里社區重建推動委員會	羅清富
成功里社區重建推動委員會	彭送來
同聲里社區重建推動委員會	周文棋
泰安里社區重建推動委員會	李繼宗
北梅里社區重建推動委員會	林輝彰
杷城里社區重建推動委員會	王洙淵
大湍里社區重建推動委員會	何昭壽
房裡里社區重建推動委員會	陳啓華
蜈蚣里社區重建推動委員會	丁富昌
枇杷里社區重建推動委員會	賴登堂
溪南里社區重建推動委員會	潘清傳
珠格里社區重建推動委員會	施文雄
桃米里社區重建推動委員會	黃金俊
愛蘭里社區重建推動委員會	黃寶全
鐵山里社區重建推動委員會	潘登昭
合成里社區重建推動委員會	洪東岳
向善里社區重建推動委員會	楊福財
大城里社區重建推動委員會	黃聰義
牛眠里社區重建推動委員會	游進春
土石流區遷村推動委員會*	黃建清

## 南投縣草屯鎮災後重建綱要計畫

### 一、發展定位與願景

- (一) 觀光頭一站，資訊好門窗。
- (二) 永續新市鎮，服務再升級。
- (三) 重建再出發，社區新生命。
- (四) 產業相結合，經營多利基。
- (五) 休閒泛都會，生活田園化。
- (六) 藝文在地起，草屯築氣息。

### 二、整體重建策略與方針

依各重建計畫（公共建設重建、社區重建、生活重建與產業重建）訂立發展與指導方針，未提出整體重建策略與方針。

### 三、重建類型地區劃設

草屯鎮的社區重建除個別建物原地重建外，整體重建部分採取「都市更新」、「鄉村區更新」、「農村聚落重建」與「新社區開發」等方式辦理：

- (一) 都市更新：御史里沿斷層帶、富寮里沿台 14 線北側、虎山路南側富林路、嘉興街區兩側、敦和里敦和路崎仔頭、富寮里隘寮村、富林路與虎山路受損街廓、水稻之歌集合式大樓區、家天下大樓區等。
- (二) 鄉村區更新：敦和里過坑社區、碧洲里紅瑤社區、新豐里番仔田社區、土城里三層巷社區、中原里中原社區、雙東里下雙冬社區等。
- (三) 農村聚落重建：平林里 1、2 鄰、平林里 3~13 鄰、雙冬里 10、11、26 鄰、土城里 10 鄰。
- (四) 新社區開發：以虎山溝與行政園區為優先。

### 四、重建計畫經費概估

草屯鎮重建綱要計畫下，後續重建計畫總計 35 項，總經費 349,250 萬元；其中，公共建設計畫 5 項，經費 192,240 萬元，產業重建計畫 7 項，經費 87,450 萬元，社區重建計畫 11 項，經費 23,830 萬元，生活重建計畫 6 項，經費 1,150 萬元，其他重建計畫 6 項，經費 44,580 萬元。

### 五、草屯鎮社區重建推動委員會名單

草屯鎮境內經報准成立，並予以補助行政費用的社區重建推動委員會共有 23 個，每一單位補助新台幣壹拾萬元整，總計 230 萬元。

社 區 重 建 推 動 委 員 會 名 稱	主 任 委 員
山腳里九二一災後重建推動委員會	簡志文
御史里九二一災後重建推動委員會	蔡紋忠
明正里九二一災後重建推動委員會	洪 差

和平里九二一災後重建推動委員會	李永祿
中山里九二一災後重建推動委員會	簡煥基
加老里九二一災後重建推動委員會	洪柏森
石川里九二一災後重建推動委員會	何坤圍
北投里九二一災後重建推動委員會	蘇振榮
富寮里九二一災後重建推動委員會	高順洲
北勢里九二一災後重建推動委員會	洪福男
南埔里九二一災後重建推動委員會	黃金龍
坪頂里九二一災後重建推動委員會	曾萬水
敦和里九二一災後重建推動委員會	李新強
新厝里九二一災後重建推動委員會	黃明松
上林里九二一災後重建推動委員會	蕭鴻誼
碧峰里九二一災後重建推動委員會	林慶盛
碧洲里九二一災後重建推動委員會	簡清標
復興里九二一災後重建推動委員會	嚴金模
新豐里九二一災後重建推動委員會	林資湖
新庄里九二一災後重建推動委員會	林炎生
土城里九二一災後重建推動委員會	洪慶祥
平林里九二一災後重建推動委員會	莊清草
雙冬里九二一災後重建推動委員會	洪坤助

## 南投縣竹山鎮災後重建綱要計畫

### 一、發展定位與願景

南投縣南部區域中心，居住、農產加值與觀光綜合中心。

### 二、整體重建策略與方針

- (一) 近程發展構想：再現美麗家園。
1. 提供便利的生活設施與便捷交通網，建立安全、舒適的生活空間。
  2. 營造關懷互助的新社會。
  3. 恢復既有產業特色，改善投資環境。
- (二) 中遠程發展構想：新塑活力家園。
1. 營造防災抗震的新城鄉。
  2. 塑造風貌獨特的生活圈。
  3. 發展多元的產業，加速地方繁榮。

### 三、重建類型地區劃設

竹山鎮的社區重建除個別建物原地重建外，整體重建部分採取「都市更新」、「鄉村區更新」、「農村聚落重建」、「遷村計畫」、「居住環境改善」與「興建平價住宅」等方式辦理：

- (一) 都市更新：竹山路與連興宮一帶、中山市場附近一帶、集山路與祖師街交叉口一帶、菜園路一帶等。
- (二) 鄉村區更新：社寮（中央里）、山腳（社寮里）與富州里等。
- (三) 農村聚落重建：坪頂里農村聚落、桂林里農村聚落、瑞竹里農村聚落、桶頭里農村聚落與延祥里農村聚落等。
- (四) 遷村計畫：玉山新城、流藤坪、頂林社區。

### 四、重建計畫經費概估

竹山鎮重建綱要計畫下，後續重建計畫總計 40 項，總經費 168,125.4 萬元；其中，住宅及社區重建計畫 16 項，經費 23,878 萬元，土地使用計畫 7 項，經費 41,013.9 萬元，公共設施重建計畫 5 項，經費 31,550 萬元，交通計畫 4 項，經費 30,800 萬元，產業計畫 8 項，經費 40,883.5 萬元。

### 五、竹山鎮社區重建推動委員會名單

竹山鎮境內經報准成立，並予以補助行政費用的社區重建推動委員會共有 25 個，每一單位補助新台幣壹拾萬元整，總計 250 萬元。

社 區 重 建 推 動 委 員 會 名 稱	主 任 委 員
中央社區重建委員會	曾松吉
中和社區重建委員會	曾坤源
中正里災後重建委員會	楊美虹



中正社區重建委員會	鄭印清
瑞竹社區重建委員會	汪如水
延山社區重建委員會	陳萬枝
延祥社區重建委員會	林俊元
坪頂社區災後重建委員會	陳棟樑
桶頭社區災後重建委員會	張英語
社寮社區災後重建委員會	陳俊郎
山崇社區災後重建委員會	莊錦耀
中崎社區災後重建委員會	曾遜堯
下坪社區災後重建委員會	陳秀典
大安社區災後重建委員會	陳啓束
延正社區災後重建委員會	曾文煌
延平社區災後重建委員會	蔡賢能
富州社區災後重建委員會	陳火順
德興社區災後重建委員會	陳萬盛
福興社區災後重建委員會	汪文見
秀林社區災後重建委員會	吳清泡
瑤社區災後重建委員會	廖國霈
中山里社區災後重建委會	陳文宗
鯉魚里社區災後重建委員會	王上嘉
竹山社區災後重建委員會	蘇清判
延和社區災後重建委員會	許陽明

## 南投縣集集鎮災後重建綱要計畫

### 一、發展定位與願景

- (一) 定位：以發展觀光產業為主，以農業轉型、維護與發展為輔。
- (二) 願景：
  - 1. 建立農村、觀光都市環境，促進集集鎮經濟的長期成長。
  - 2. 建立國際良好優質文化形象的環境品質。
  - 3. 建立擁有人類歷史記憶與特有風土文化特色的國際文化藝術形象都市。
  - 4. 建立優質文明的集集鎮民，全鎮鎮民成為愛鄉愛土的融合體，塑造關懷互助的新社會環境。

### 二、整體重建策略與方針

- (一) 從公共開放空間及都市景觀系統，將文化、藝術、居住、休閒、產業、防災避難等活動結合，創造高品質的生活及觀光，並具集集特色的都市空間環境。
- (二) 塑造都市景觀及塑造城鎮新時代風貌。
- (三) 建立、保存與維護歷史性文化與公共資產。
- (四) 促進產業經濟的發展，將集集轉型為成長型觀光產業，包括觀光農業、觀光商業，建立完整的遊憩系統，強化鎮內的藝術、文化、社教、觀光活動意象。
- (五) 建立集集鎮全體鎮民生命共同體的社區意識。
- (六) 選擇武昌宮週邊，結合自然地理、建物、環境，規劃做為九二一大地震教育性的、歷史性的、環保及啟發性的地震教育公園。

### 三、重建類型地區劃設

集集鎮的社區重建除個別建物原地重建外，整體重建部分採取「都市更新」、「鄉村區更新」、「農村聚落重建」與「新社區開發」等方式辦理：

- (一) 都市更新：集集鎮主要商業街區、集集火車站週邊地區、吳厝里（東到楊厝巷及集賢街，南到民權路與集中路，西側及北側以民生路為界）、和平地區（集集街以南，民生路以北，雞籠巷以東，市前街以西）。
- (二) 鄉村區更新：集山路兩邊，西至獅仔頭山山麓，東至清水溪河畔，北至民生路，南至集集大橋濁水溪河畔的林尾草嶺腳週邊地區。
- (三) 農村聚落重建：田寮里田寮聚落、田寮里大石公聚落、隘寮里共和巷聚落、隘寮里樂園巷聚落。
- (四) 新社區開發：集集火車站鐵路以南，新台 16 線以北，八張街以西，集鹿路以東，約 45 公頃土地。

### 四、重建計畫經費概估

集集鎮重建綱要計畫下，後續重建計畫總計 76 項，總經費 473,211 萬元；其中，前置作業經費 1,423 萬元，公共建設計畫 25 項，經費 325,688 萬元，生活重建計畫 24 項，經費 46,000 萬元，產業重建計畫 13 項，經費 37,900 萬元，社區重建計畫 13 項，經費 62,200 萬元。

### 五、集集鎮社區重建推動委員會名單

集集鎮境內經報准成立，並予以補助行政費用的社區重建推動委員會共有 11 個，每一單位補助新台幣壹拾萬元整，總計 110 萬元。

社 區 重 建 推 動 委 員 會 名 稱	主 任 委 員
八張里災後重建推動委員會	歐木水
集集里災後重建推動委員會	劉有桐
玉映里災後重建推動委員會	陳大根
永昌里災後重建推動委員會	嚴鴻邦
廣明里災後重建推動委員會	楊坤明
富山里災後重建推動委員會	林文開
田寮里災後重建推動委員會	莊義能
隘寮里災後重建推動委員會	林建利
和平里災後重建推動委員會	張秀琴
吳厝里災後重建推動委員會	楊鋒舜
林尾里災後重建推動委員會	張啓洋



## 南投縣名間鄉災後重建綱要計畫

### 一、發展定位與願景

- (一) 定位：休閒產業鄉。
- (二) 願景：
  - 1. 優質的居住環境。
  - 2. 聞名的休閒產業。
  - 3. 完善的交通網路。
  - 4. 充足的公共設施。
  - 5. 健全的防災系統。

### 二、整體重建策略與方針

- (一) 重建以人為本的新城鄉風貌。
- (二) 考量地方特色與都市長遠發展，因地制宜，整體規劃都市與非都市土地的使用。
- (三) 建設與生態、環保並重，都市與農村兼顧，營造不同特色的都市與農村風貌，建造景觀優美的城鄉環境。
- (四) 強化建物、設施與社區防災功能，建立迅速確實及具應變功能的運輸、通訊網，並強化維生系統。
- (五) 結合地方文化特色與產業型態，推動傳統產業升級。
- (六) 明確劃分中央與地方權責，加強政府部門橫向、縱向分工合作，採彈性措施，縮短行政程序，加速災後重建。
- (七) 維護農村固有文化資產與自然資源，發展鄉村休閒產業。
- (八) 鼓勵災民參與社區重建，建構機能完善的優質生活環境。

### 三、重建類型地區劃設

名間鄉的社區重建除個別建物原地重建外，整體重建部分採取「都市更新」、「鄉村區更新」與「農村聚落重建」等方式辦理：

- (一) 都市更新：上毅大樓東棟。
- (二) 鄉村區更新：新街村。
- (三) 農村聚落重建：仁和、霧霜、萬丹聚落。

### 四、重建計畫經費概估

名間鄉重建綱要計畫下，後續重建計畫總計 48 項，總經費 106,356 萬元；其中，社區重建計畫 9 項，經費 1,840 萬元，文化重建計畫 4 項，經費 2,050 萬元，公共設施重建計畫 21 項，經費 92,756 萬元，產業重建計畫 8 項，經費 7,440 萬元，生活重建計畫 2 項，經費 2,000 萬元，其他重建計畫 4 項，經費 270 萬元。

### 五、名間鄉社區重建推動委員會名單《無》



## 南投縣鹿谷鄉災後重建綱要計畫

### 一、發展定位與願景

#### (一) 定位：

1. 掌握自然環境優勢，建設綠色山城。
2. 順應生態旅遊趨勢，發展綜合知性園區。
3. 配合南投縣整體觀光計畫，形塑「濁水線觀光大道」。

#### (二) 願景：

1. 打造健康安全的生活社區。
2. 形塑茶筍飄香的地方魅力。
3. 發展生態導向的休閒產業。
4. 建設永續發展的山城環境。

### 二、整體重建策略與方針

- (一) 加強民眾參與，形塑重建意識。
- (二) 配合實際需要，循序推動重建。
- (三) 掌握地方優勢，發展觀光產業。
- (四) 理性面對台大，建立合作夥伴。
- (五) 推動民間參與，形塑成長網路。
- (六) 有效整合資源，軟硬建設並進。

### 三、重建類型地區劃設

鹿谷鄉的社區重建除個別建物原地重建外，整體重建部分採取「都市更新」與「農村聚落重建」等方式辦理：

- (一) 都市更新：鹿谷社區與彰雅地區。
- (二) 農村聚落重建：清水社區與坪頂社區。

### 四、重建計畫經費概估

鹿谷鄉重建綱要計畫下，後續重建計畫總計 67 項，總經費 560,505 萬元；其中，社區重建計畫 8 項，經費 52,545 萬元，公共建設計畫 18 項，經費 319,820 萬元，生活重建計畫 16 項，經費 135,840 萬元，產業重建計畫 20 項，經費 25,200 萬元，防災計畫 5 項，經費 27,100 萬元。

### 五、鹿谷鄉社區重建推動委員會名單

鹿谷鄉境內經報准成立，並予以補助行政費用的社區重建推動委員會共有 14 個，每一單位補助新台幣壹拾萬元整，總計 140 萬元。其中，秀峰村東埔納寮社區重建推動委員會行政費用係由南投縣政府直接利用本會補助款核撥。

社 區 重 建 推 動 委 員 會 名 稱	主 任 委 員
鹿谷社區重建推動委員會	謝慎稅
秀峰社區重建推動委員會	劉金城
竹豐社區重建推動委員會	劉有利
永隆社區重建推動委員會	李朋錫
彰雅社區重建推動委員會	林儀松
內湖社區重建推動委員會	葉崑鴻
初鄉社區重建推動委員會	柯大安
鳳凰社區重建推動委員會	林雨水
竹林社區重建推動委員會	林洽億
和雅社區重建推動委員會	陳貞復
瑞田社區重建推動委員會	曾添盛
廣興社區重建推動委員會	黃火盛
清水社區重建推動委員會	廖武藝
秀峰村東埔納寮社區重建推動委員會*	陳進聲



## 南投縣中寮鄉災後重建綱要計畫

### 一、發展定位與願景

透過下列空間基本架構，以中寮的自然資源造就一個「自然公園」，以產業潛力與人文資源創造許多各具特色的「生態學習園區」：

- (一) 以「藍臍帶」孕育兩大生活圈：劃定「北爽文七村」和「南永平十一村」兩個獨立的生活圈，以樟平與平林兩溪作為孕育生活圈的主軸，如同滋養生命的臍帶，作為中寮重建的生命源頭。
- (二) 以「綠手指」嵌合自然環境與人為的聚落：中寮地形中的山與水是嵌合土地的主體，山脈由東走向西，並隨不同的水系深入部落聚集的溪谷腹地，就如同「綠色的手指」一般，成為嵌合自然環境與人為環境的主要空間元素。

### 二、整體重建策略與方針

中寮的重建基礎是「自給自足的生活」、「自主性的產業」、「有生氣的自然環境」、「有活力的行政」，重建的方向應為「造林護水促生機」、「綠色產業救中寮」、「全民參與共奮起」與「永續發展創樂土」，而重建的策略包括：

- (一) 安頓生活，整體復育有品質的生活機能。
- (二) 產業轉型，避免掠奪性的觀光入侵。
- (三) 環境復育，重生自然環境的生機。
- (四) 二、三級產業在地化，形成自給自足的生活服務體系。
- (五) 開創永續產業基礎，發揮家族與社區網路的團隊精神。
- (六) 設計出能結合生活智慧與產業創意的運作機制。
- (七) 結合民間活力，強化地方自治。

### 三、重建類型地區劃設

中寮鄉的社區重建除個別建物原地重建外，整體重建部分採取「市地重劃或都市更新」、「新社區開發或擴大住宅區範圍」與「農村聚落重建」等方式辦理：

- (一) 市地重劃或都市更新：永平街兩側地區與八仙村八仙社區。
- (二) 新社區開發或擴大住宅區範圍：用來安置清水、和興、福盛、復興與廣福等危險聚落需遷居者。
- (三) 農村聚落重建：中寮鄉撻子灣（永福村）、中寮鄉風櫃嶺聚落、中寮鄉過溪城鄉村區、中寮鄉坎仔頂聚落、中寮鄉馬鞍崙（八仙村）、中寮鄉甲頭埔鄉村區、中寮鄉中寮鄉村區、中寮鄉虎尾寮聚落、中寮鄉廣福村、中寮鄉哮貓暨頂城仔聚落、中寮鄉廣興鄉村區、中寮鄉頂城鄉村區、中寮鄉挑米坑聚落、中寮鄉豬肚潭鄉村區暨竹圍仔聚落、中寮鄉眉子陀、大丘園及柴城聚落、中寮鄉坑仔內鄉村區暨加走寮、中寮鄉爽文鄉村區暨田寮仔聚落、中寮鄉龍眼林鄉村區暨圓仔城聚落、中寮鄉內城清水鄉村區等。

### 四、重建計畫經費概估

中寮鄉重建綱要計畫下，後續重建計畫總計 37 項，總經費 747,560 萬元；其中，自然環境保育計畫 5 項

，經費 552,200 萬元，環境重建計畫 8 項，經費 88,350 萬元，產業重建計畫 4 項，經費 14,780 萬元，生活重建計畫 10 項，經費 75,300 萬元，公共服務計畫 8 項，經費 16,680 萬元，政府再造計畫 2 項，經費 250 萬元。

## 五、中寮鄉社區重建推動委員會名單

中寮鄉境內經報准成立，並予以補助行政費用的社區重建推動委員會共有 2 個，每一單位補助新台幣壹拾萬元整，總計 20 萬元。其中，清水村頂水堀土石流遷鄰作業推動委員會行政費用係由南投縣政府直接利用本會補助款核撥。

社 區 重 建 推 動 委 員 會 名 稱	主 任 委 員
坎頂社區災後重建推動委員會（退回補助款）	廖丁順
爽文社區災後重建推動委員會	謝華封
清水村頂水堀土石流遷鄰作業推動委員會*	陳金城





## 南投縣魚池鄉災後重建綱要計畫

### 一、發展定位與願景

- (一) 災後重建，以生活秩序的復原為主，長期規劃可長久、安全寧適的鄉鎮生活及居住環境。
- (二) 山坡地開發與觀光產業發展，重視與自然生態保育的調和。
- (三) 邁向多元文化發展的城鄉風情--邵族文化、客家文化、閩南文化。
- (四) 以魚池鄉內資源潛力整體考量，形塑特色分區。
- (五) 魚池鄉在「觀光立縣」的奠基於上，朝向「國際化」與「地域化」均衡發展。

### 二、整體重建策略與方針

根據各區特性、均衡發展、區域地位三個原則，將魚池鄉區分為八大發展區：

- (一) 頭社、武登有機農業生態區：發展成有機農業區，以有機農業及傳統三合院民宿型態作為推廣主軸。
- (二) 水社與名勝街國際觀光文化區：發展成國際觀光休閒區的中心點，帶動全鄉的發展。
- (三) 魚池東池資源中心區：配合國際觀光、生態保育與農業展售的地位，發展成為魚池全鄉主軸。
- (四) 木屐蘭溪區農村生活體驗區：結合筊白筍的休閒農園型態，並搭配東光溪流流域親水活動及魚苗放流計畫，成為親水園區，提供不同的體驗。
- (五) 日月村與邵族原住民文化生活區：規劃成以邵族人為主的文化生活區，並以日月村作為社區觀光學院與前置引導區，發展至 150 公頃邵族原住民文化生活區。
- (六) 中明紅茶發展園區：形塑中明村為日月潭風景特定區內的休閒農業產地區，並且成為日月潭紅茶主要產地。
- (七) 五城蓮華森林生態區：在生態保護完整的情況下，設置生態教室；將車坪頂至五城地區的沿路規劃成一條花卉大道，並於五城溪流流域形成親水空間。
- (八) 新城大雁陶藝與手工藝發展區：以陶藝與手工藝產業型態作為發展目標。

### 三、重建類型地區劃設

魚池鄉的社區重建除個別建物原地重建外，劃定「東池村內魚池 1 鄰」、「東池村枕頭山 2 鄰」、「東池村文武巷 3 鄰」、「東池村大厝底 6、7、8 鄰」、「東池村下城 13、14、15、16 鄰」為都市更新區。

### 四、重建計畫經費概估

魚池鄉重建綱要計畫下，後續重建計畫總計 59 項，總經費 106,415 萬元；其中，社區重建計畫 10 項，經費 5,750 萬元，生活重建計畫 9 項，經費 7,800 萬元，產業重建計畫 13 項，經費 10,170 萬元，公共建設計畫 27 項，經費 82,695 萬元。

### 五、魚池鄉社區重建推動委員會名單

魚池鄉境內經報准成立，並予以補助行政費用的社區重建推動委員會共有 14 個，每一單位補助新台幣壹拾萬元整，總計 140 萬元。其中，五爺城社區重建推動委員會行政費用係由南投縣政府直接利用本會補助款核撥。

社 區 重 建 推 動 委 員 會 名 稱	主 任 委 員
中明村中明社區災後重建推動委員會	楊崑欣
大雁村澀水社區災後重建推動委員會	蘇水定
共和村共和社區災後重建推動委員會	楊江榮
日月村日月社區災後重建推動委員會	葉萬全
武登村武登社區災後重建推動委員會	黃金海
東光村東光社區災後重建推動委員會	許慶華
頭社村頭社社區災後重建推動委員會	蕭豐潏
五城村五城社區災後重建推動委員會	李和成
新城村新城社區災後重建推動委員會	黃進來
大林村大林社區災後重建推動委員會	王燈輝
水社村水社社區災後重建推動委員會	賴 度
東池村東池社區災後重建推動委員會	黃茂塗
魚池村魚池社區災後重建推動委員會	王真雄
五爺城社區災後重建推動委員會*	王景風



## 南投縣國姓鄉災後重建綱要計畫

### 一、發展定位與願景

- (一) 具防災規劃系統，完善的生活居住環境。
- (二) 美麗及友善的客家聚落。
- (三) 小而美的地方生態觀光體系。
- (四) 有機農業帶動農業新生機。

### 二、整體重建策略與方針

- (一) 以防災為起點，建設品質優良的公共設施。
- (二) 建立在地社區組織的主體性及主動性，並引入外在的民間資源。
- (三) 建立專業團體及工作者的支援體系。
- (四) 強化各網絡之間的整合。

### 三、重建類型地區劃設

國姓鄉的社區重建除個別建物原地重建外，整體重建部分採取「都市更新」、「農村聚落重建」與「新社區開發」與等方式辦理：

- (一) 都市更新：國姓老街一帶。
- (二) 農村聚落重建：北山村、北港村、福龜村、大旗村、長流村。
- (三) 新社區開發：九份二山安置地區

### 四、重建計畫經費概估

國姓鄉重建綱要計畫下，後續重建計畫總計 20 項，總經費 208,425.6 萬元；其中，社區重建推動委員會行政作業費 160 萬元，社區重建計畫 6 項，經費 20,149.6 萬元，公共建設計畫 2 項，經費 20,284.3 萬元，防災措施計畫 2 項，經費 530 萬元，產業重建計畫 5 項，經費 165,261.2 萬元，生活重建計畫 4 項，經費 2,040.5 萬元。

### 五、國姓鄉社區重建推動委員會名單

國姓鄉經報准成立，並予以補助行政費用的社區重建推動委員會共有 13 個，每一單位補助新台幣壹拾萬元整，總計 130 萬元。

社 區 重 建 推 動 委 員 會 名 稱	主 任 委 員
國姓社區重建推動委員會	劉木林
石門社區重建推動委員會	饒坤相
大旗社區重建推動委員會	羅金榮
長流社區重建推動委員會	廖慶豐
長福社區重建推動委員會	黃進和
長豐社區重建推動委員會	參萬毅

北港社區重建推動委員會	葉佳壇
乾溝社區重建推動委員會	陳飛造
福龜社區重建推動委員會	曾桔田
柑林社區重建推動委員會	張欽源
大石社區重建推動委員會	王德連
北山社區重建推動委員會	陳運發
南港社區重建推動委員會	林東漢



## 南投縣水里鄉災後重建綱要計畫

### 一、發展定位與願景

給兒童一個無恐懼的家  
 給我們一棟放心、安全的建築  
 藉以凝聚社區向心力  
 重尋美好的生活記憶  
 結合社區意識與知識傳承  
 進行一場人與環境的對話  
 學會生生不息的 永續經營 從而瞭解謙卑為懷的大地尊重

跨行政區域將大水里地區（涵蓋信義、集集、水里、鹿谷、魚池）構建為大地博物公園，成為水里鄉總體意象與發展願景，作為災後重建的總體目標。以大地子民的謙卑角度，透過各種遊憩路徑的安排，廣設解說設施，並藉由寓教於樂的方式提供國人休閒旅遊，從而學習尊重自然、謙卑為懷的地理境觀，建立寓教於樂的戶外生態學習場所，並藉此發展水里總體觀光事業，提昇鄉民經濟環境，達到生態及發展的永續平衡。

### 二、整體重建策略與方針

- （一）組織重建工作推動組織，將本鄉分為五大區域（水里溪沿線：親水園區、市中心區：玉山下的山城、陳有蘭溪東岸：親山園區、陳有蘭溪西岸：親山園區、濁水溪上游系：精緻休閒農業生態村區）並行重建。
- （二）強化社區居民重建信心與心理建設，實質文化建設與觀摩教育並行，為民政推動主軸。
- （三）持續並協助災民瞭解各項補助辦法、申貸作業、房舍建築設計等諮詢作業以利鄉民。
- （四）臨時與短期、中長程的復建計畫，應詳定作業時程，並成立專案列管研考。
- （五）綱要計畫為總體性架構，使能兼具政治、經濟、社區文化、產業、交通、防（救）災、觀光事業、生態保育、建築景觀等地方特色多項思考。
- （六）推動水里鄉成為世界級的觀光休閒生態園為水里災後重建願景，列為水里鄉觀光重點施政。
- （七）全力推動環保綠建築、生態自然工法，找尋水里厝，建立地方景觀特色。
- （八）輔導本鄉農產畜業改良品質，引進觀光休閒，提高經濟物種外，並發揚本鄉著名農產（如梅、茶、葡萄、甜柿、香蕉），致力由一、二級產業提升為三級服務產業，以使產業文化化，因應 WTO 衝擊，增加競爭力。
- （九）災前推動的各項造鄉計畫、工程執行案應做災後檢討，及因應本鄉部分已納入日月潭國家風景區計畫，全面加速執行，以期鄉民福祉。
- （十）找尋消逝的文化特色，重建具地方色彩且加入創新色彩的地方景觀風格。
- （十一）鼓勵優秀的專業團隊進入本區，策劃未來並協助其作業。
- （十二）創造有利投資環境，吸引適合本地發展產業入鄉。

### 三、重建類型地區劃設

水里鄉的社區重建除個別建物原地重建外，整體重建部分採取「農村聚落重建」方式辦理。

- （一）個別建物原地重建：北埔村、新城村。



(二) 農村聚落重建：新山村、上安村、郡坑村、玉峰村、永興村、興隆村、民和村、頂坎村、車埕村與新興村。

#### 四、重建計畫經費概估

水里鄉重建綱要計畫下，後續重建計畫總計 60 項，總經費 101,948.1 萬元；其中，公共設施重建計畫 18 項，經費 44,511.4 萬元，社區重建計畫 11 項，經費 48,220 萬元，產業重建計畫 20 項，經費 5,876.7 萬元，生活重建計畫 11 項，經費 3,340 萬元。

#### 五、水里鄉社區重建推動委員會名單

水里鄉境內經報准成立，並予以補助行政費用的社區重建推動委員會共有 16 個，每一單位補助新台幣壹拾萬元整，總計 160 萬元。

社 區 重 建 推 動 委 員 會 名 稱	主 任 委 員
玉峰村重建推動委員會	陳昭順
永興村重建推動委員會	陳正孟
農富村重建推動委員會	王清遊
中央村重建推動委員會	林錦龍
水里村重建推動委員會	陳朝金
城中村重建推動委員會	陳稽
南光村重建推動委員會	陳銘隆
郡坑村重建推動委員會	廖明國
上安村重建推動委員會	陳永富
興隆村重建推動委員會	甘照清
鉅工村重建推動委員會	李添盛
新城村重建推動委員會	陳明隆
永豐村重建推動委員會	陳慶堂
民和村重建推動委員會	江龍漢
新山村重建推動委員會	林美玲
北埔村重建推動委員會	黃文生

## 南投縣信義鄉災後重建綱要計畫

### 一、發展定位與願景

以「綠色大地」的生態保育為主軸，產業休閒化為副軸。

### 二、整體重建策略與方針

- (一) 維護綠色的生態城鄉。
- (二) 回復為清澈「水的故鄉」。
- (三) 產業休閒化與精緻化。
- (四) 提供多元文化發展空間。
- (五) 提供生態保育教育及觀光遊憩的環境。
- (六) 培訓觀光與生態保育專業人才，並建立與自然和諧相處的觀念。
- (七) 以「線」狀的現有空間結構，發展「面」狀的資源復育。

### 三、重建類型地區劃設

信義鄉的社區重建除個別建物原地重建外，整體重建部分採取「都市更新」、「鄉村區更新」、「原住民聚落重建」與「新社區開發」等方式辦理：

- (一) 都市更新：東埔風景特定區。
- (二) 鄉村區更新：明德村十三甲社區。
- (三) 原住民聚落重建：地利村與潭南村。
- (四) 新社區開發：神木村、愛國村與自強村。

### 四、重建計畫經費概估

信義鄉重建綱要計畫下，後續重建計畫總計 90 項，總經費 314,340 萬元；其中，環境重建計畫 11 項，經費 60,460 萬元，產業重建計畫 28 項，經費 18,430 萬元，生活重建計畫 13 項，經費 22,000 萬元，社區重建計畫 14 項，經費 53,360 萬元，公共設施重建計畫 15 項，經費 151,440 萬元，防災計畫 9 項，經費 8,650 萬元。

### 五、信義鄉社區重建推動委員會名單

信義鄉境內經報准成立，並予以補助行政費用的社區重建推動委員會共有 3 個，每一單位補助新台幣壹拾萬元整，總計 30 萬元。

社 區 重 建 推 動 委 員 會 名 稱	主 任 委 員
明德十三甲社區災後重建推動委員會	林德旺
地利村災後重建推動委員會	幸秋達
潭南村災後重建推動委員會	幸源豐

## 南投縣仁愛鄉災後重建綱要計畫

### 一、發展定位與願景

- (一) 自主的：尋找適合原住民及少數漢人共同接受的生活方法，結合國內其他少數民族，建立一個不同於漢人社會的自治模式。
- (二) 生態的：自然資源已經成為地球最寶貴的資源，適度的開發，適時的復育才能讓我們永續經營環境，未來仁愛鄉的各項發展，應建立在兼顧區域與全球生態環境觀點上，進行限制性的各項開發。
- (三) 資訊的：利用網路，可以克服交通不便障礙，快速取得資訊並與外界溝通，有助於仁愛鄉務農原住民建立自主的產銷系統，以及休閒業的整合系統。同時，網路也可以成為部落的教育資源，增加部落對社會動態的敏感度。
- (四) 文化的：維繫部落的文化，必須在觀光商品化之外，重新營造一個以部落組織為主體的生活方式，讓文化成為藝術，成為生活。

### 二、整體重建策略與方針

- (一) 公共區域的再造：重塑公共區域與空間的機能，融入農產運銷體系與鄉里教育與經營團隊空間概念。
- (二) 設置聚落防災空間：提供足夠的救災與避難需求。
- (三) 資訊網路建設：建立網路社區架構，使鄉民享有遠距離學習、聯絡與對外交易的網路空間。
- (四) 建立綠建築永續環境生態。
- (五) 架構營建體系，輔以居民自組營建合作社投入家園重建。
- (六) 鼓勵民眾參與部落營造。

### 三、重建類型地區劃設

仁愛鄉的社區重建係採取「原住民聚落重建」與「遷村重建」方式辦理。

- (一) 原住民聚落重建：中正村過坑部落、互助村清流部落、互助村中原本部落、新生村眉原下部落、南豐村（天主堂、南山溪部落、豐林口）。
- (二) 遷村重建：互助村中原口部落、新生村眉原上部落、發祥村瑞岩部落。

### 四、重建計畫經費概估

仁愛鄉重建綱要計畫下，後續重建計畫總計 27 項，總經費 194,107 萬元；其中，公共建設計畫 9 項，經費 60,500 萬元，產業重建計畫 7 項，經費 17,040 萬元，生活重建計畫 5 項，經費 11,600 萬元，社區重建計畫 6 項，經費 104,967 萬元。

### 五、仁愛鄉社區重建推動委員會名單《無》

## 台中縣豐原市災後重建綱要計畫

### 一、發展定位與願景

- (一) 台中縣的地方政治、行政、金融中心。
- (二) 台中縣的學術技術園區。
- (三) 台中縣的交通運輸中心。

### 二、整體重建策略與方針

- (一) 短期目標：恢復豐原市災區民生食、衣、行三方面基本需求，並凝聚社區共識，研擬開發計畫，安定民眾身心健康。
- (二) 中期目標：落實豐原市擬定的開發計畫，滿足居民需求。
- (三) 長期目標：健全食衣住行育樂的豐原市機能。

### 三、重建類型地區劃設

豐原市的社區重建除個別建物原地重建外，整體重建部分採取「都市更新」、「新社區開發」、「以地易地」、「市地重劃」、「農村聚落重建」等方式辦理：

- (一) 原地重建：南坑社區、民眾新村、名人山莊、東陽路 130 巷、朴子社區、綠山莊。
- (二) 都市更新：聯合大市場、豐田大樓、豐南市場、尊龍、德川家康。
- (三) 新社區開發：聯合新村、九龍新村、龍庭社區、南田里 68 巷第 3、4、5、6、7 鄰、綠山莊口、水源重劃區、南嵩公園口、綠山巷、南陽路 58 巷 147 弄、埤頭社區。
- (四) 以地易地：向陽永照大樓。
- (五) 市地重劃：綠山莊南陽重劃區。
- (六) 農村聚落重建：埤頂農村聚落。

### 四、重建計畫經費概估

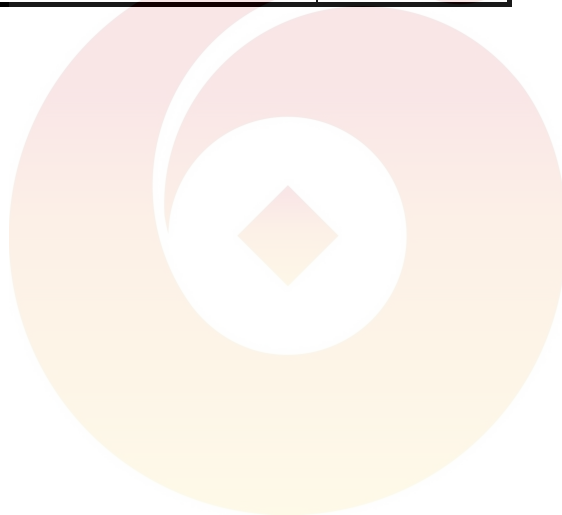
豐原市重建綱要計畫下，後續重建規劃計畫總計 31 項，總規劃經費 8,820 萬元；其中，都市計畫相關工作 3 項，經費 3,600 萬元，公共建設計畫 1 項，經費 1,200 萬元，社區重建計畫 27 項，經費 4,020 萬元。

### 五、豐原市社區重建推動委員會名單

豐原市境內經向台中縣政府報准成立，並予以補助行政費用的社區重建推動委員會共有 22 個，每一單位補助新台幣壹拾萬元整，總計 220 萬元。

社 區 重 建 推 動 委 員 會 名 稱	主 任 委 員
德川家康重建推動委員會	劉敏俐
尊龍重建推動委員會	馮世陽
聯合市場重建推動委員會	謝遠智
埤頭重建推動委員會	張世蒼
南田里重建推動委員會	劉南村

九龍新村、龍庭社區	杜振東
南田里聯合新村重建推動委員會	郭茂盛
南田里六十八巷第三、四鄰重建推動委員會	王明徵
南田里六十八巷第五、六、七鄰重建推動委員會	游 池
坪頂社區重建推動委員會	周國安
名人山莊重建推動委員會	徐中雄
豐田大樓重建推動委員會	林秋緞
向陽永照重建推動委員會	涂正雄
民眾新村重建推動委員會	陳景輝
東陽路一三〇巷（東陽別墅）	馬順安
水源里社區重建推動委員會	張智能
埤頭社區重建推動委員會	邱弘圖
南坑社區重建推動委員會	劉秋吉
豐南市場社區重建推動委員會	羅美娜
北陽里綠山莊口社區重建推動委員會	張欽光
綠山莊社區重建推動委員會	江豐雄
南陽路 58 巷 147 弄社區重建推動委員會	張清山





## 台中縣大里市災後重建綱要計畫

### 一、發展定位與願景

- (一) 定位：於發展願景下，引領大里市邁向下一世紀的成長指針。
  - 1. 對市民：擁有寬廣藍綠帶的親水都市、效能與寧靜共存的產業與居住環境。
  - 2. 對台中縣：製造業紮根及再升級的新世紀就業城鎮與屯區地方自治及醫療、消費、服務的政經中心。
  - 3. 對台中都會區：連結國際分工網路的中小企業根據地與合理價位的「期望住宅」供給基地。
- (二) 願景：效率、均衡、環保的都會區衛星市鎮。

### 二、整體重建策略與方針

- (一) 以均衡土地個別利用與承載為目標，引導相關的社區重建計畫，並落實防災生活圈的理念。
- (二) 柔化目前相關法令的剛性本質，活化土地開發。
- (三) 針對具急迫性及重要性的課題進行初期方案的沙盤推演，透過開放性的提供及社區的參與，及早凝聚共識。
- (四) 藉由各項短期的重建方案樹立新的價值觀點，以利催化中、長程的生活重建及產業重建計畫的持續發展。

### 三、重建類型地區劃設

大里市的社區重建除個別建物原地重建外，整體重建部分採取「都市更新」、「新社區開發」等方式辦理：

- (一) 都市更新：台中王朝更新地區、名人華廈更新地區。
- (二) 新社區開發：菸葉試驗所、光正國中南側、健民路西側、瑞成國小東側、私人新社區等。

### 四、重建計畫經費概估

大里市重建綱要計畫下，後續重建計畫總計 58 項，總經費 435,795 萬元；其中，新社區開發計畫 4 項，經費 420,885 萬元，社區重建計畫 34 項，經費 8,400 萬元，復建計畫配合措施 20 項，經費 6,510 萬元。

### 五、建議事項

- (一) 將都市計畫區內連棟倒塌住宅，如中興路與益民路口、中興路與東榮路口、成功路與塗城路口、大里杙老街、仁化路與仁愛路口劃設為更新地區；且將都市計畫區內經判定全倒的集合住宅大樓，均先劃設為更新地區。
- (二) 針對大里市可能進行都市更新的地區進行有計畫的彙整，分析相關的前置作業事項，包括土地及建物價值的鑑定、權利變換原則等，並研擬更新單元的勘選或劃定基準。
- (三) 竹子坑地區（包括崁頂社區、健民社區及全家福社區等）因位處斷層帶，土地受到排擠變形，基於當地地主權益考量，目前朝向以易地方式進行重建，惟若易地方案因易地區位、法令限制或重建經費等問題而無法推行，建議依「九二一震災重建暫行條例」第十九條規定辦理鄉村區整體更新，以解決地區災民家園重建的需求，並同時改善當地生活環境品質。

- (四) 將十九甲地區劃設為都市計畫範圍，新訂十九甲地區都市計畫。
- (五) 擴大都市計畫區土地先行釋出，以安置災民安置。
- (六) 整合城鄉風貌與災後重建計畫。
- (七) 訂定容積移轉相關操作規範。
- (八) 災後重建綱要計畫應有修訂的彈性。

## 六、大里市社區重建推動委員會名單

大里市境內經向台中縣政府報准成立，並予以補助行政費用的社區重建推動委員會共有 27 個，每一單位補助新台幣壹拾萬元整，總計 270 萬元。

社 區 重 建 推 動 委 員 會 名 稱	主 任 委 員
名揚天廈大樓重建推動委員會	詹黃玉蘭
台中王朝社區重建推動委員會	王傳益
台中奇蹟社區重建推動委員會	林文貴
遠見大樓重建推動委員會	廖得富
金巴黎大樓重建推動委員會	黃玉英
向陽新第大樓重建推動委員會	賴義參
傑出家庭大樓重建推動委員會	游子英
大里新都社區重建推動委員會	方溪湖
龍閣社區重建推動委員會	王熙琦
名人華廈社區重建推動委員會	潘素貞
元百圓滿社區重建推動委員會	蘇敏典
張三雅砌社區重建推動委員會	林益生
中興 VIP 國宅社區重建推動委員會	曹東容
麟閣社區重建推動委員會	彭乾榮
綠意親境社區重建推動委員會	施 可
永東社區重建推動委員會	莊文秀
全家福華廈社區重建推動委員會	莊南東
東美社區重建推動委員會	黃福興
璿座社區重建推動委員會	楊偉峰
仁化社區重建推動委員會	徐朝成
健民崁頂社區重建推動委員會	李金旺
翠堤路十六戶社區重建推動委員會	唐肇鐘
台中情社區重建推動委員會	曾中英
東南大鎮社區重建推動委員會	黃永龍
寶浩世家社區重建推動委員會	洪文家
崇光天下社區重建推動委員會	林志訓
元百囍宴社區重建推動委員會	蔡福榮

## 台中縣太平市災後重建綱要計畫

### 一、發展定位與願景

#### (一) 定位：

1. 台中都會區的機械五金製造中心。
2. 台中都會區的休閒之都。
3. 大台中的後花園。

#### (二) 願景：

1. 工、商業發達的太平市。
2. 好山、好水、有活力的快樂太平市。

### 二、整體重建策略與方針

- (一) 設立太平市工作站，提供政府震災相關法規及資訊外，並協助解決災民問題。
- (二) 協助社區成立重建委員會。
- (三) 從事居民重建意願調查。
- (四) 現場踏勘。
- (五) 舉辦規劃說明會與座談會。

### 三、重建類型地區劃設

太平市的社區重建除個別建物原地重建外，整體重建部分採取「都市更新」與「新社區開發」等方式辦理：

- (一) 都市更新：新坪生活公園社區。
- (二) 新社區開發：頭汙里 17 鄰。
- (三) 個別建築物重建：黃竹里社區、德隆路 131 巷社區、龍市社區、元寶社區、大地城國社區、自立新城社區（中山社區）、富貴社區、吉星社區、新力美社區、德興社區、東平廣三國宅社區、台中華城社區。

### 四、重建計畫經費概估

太平市重建綱要計畫下，後續重建計畫總計 40 項，總經費 44,415 萬元；其中，重建計畫規劃部分 18 項（公共設施重建計畫 7 項、產業重建計畫 4 項、生活重建計畫 4 項、社區重建計畫 3 項），經費 4,815 萬元，重建工程計畫 22 項，經費 39,600 萬元。

### 五、太平市社區重建推動委員會名單

太平市境內經向台中縣政府報准成立，並予以補助行政費用的社區重建推動委員會共有 15 個，每一單位補助新台幣壹拾萬元整，總計 150 萬元。

社 區 重 建 推 動 委 員 會 名 稱	主 任 委 員
大地城國大樓社區重建推動委員會	孔廣書

德隆路一三一巷社區重建推動委員會	高順生
元寶天下社區重建推動委員會	蘇炳彰
名人山水大廈社區重建推動委員會	榮熙宏
吉星富貴城社區重建推動委員會	鄒聰智
頭汙里社區重建推動委員會	胡文萃
黃竹里社區重建推動委員會	劉和純
宏總社區重建推動委員會	周武鴻
東平廣三社區重建推動委員會	呂月嬌
龍市社區重建推動委員會	賴來生
新力美社區重建推動委員會	林章俊
自強新城社區重建推動委員會	林錦輝
富貴社區重建推動委員會	湯順倉
台中華城社區重建推動委員會	劉素真
歡樂太平年社區重建推動委員會	許振豐



## 台中縣霧峰鄉災後重建綱要計畫

### 一、發展定位與願景

- (一) 塑造人性化、綠化的城鄉新風貌。
- (二) 塑造歷史、文化、藝術、史蹟觀光新焦點。
- (三) 市中心商圈再造與主要街景重塑。
- (四) 公園、綠地與重要景觀據點的導覽系統。
- (五) 交通轉運樞紐及農產集銷中心的副都心。
- (六) 文教、科技發展的新核心。
- (七) 都市計畫通盤檢討的新契機。

### 二、整體重建策略與方針

- (一) 成立霧峰鄉都市設計暨建築規劃審議委員會、霧峰鄉災後重建委員會、霧峰鄉社區重建推動委員會、霧峰鄉特定專案開發計畫開發事業團隊、霧峰鄉專家學者諮詢委員會等重建組織，並配合政府正在研擬的許可制，透過政策法令的宣導與推廣，鼓勵民眾參與。
- (二) 民眾參與總體營造新社區，檢討都市計畫區與都市土地。
- (三) 鼓勵民間資金投入重建工作。
- (四) 擬訂都市設計規範與景觀審議。

### 三、重建類型地區劃設

霧峰鄉的社區重建除個別建物原地重建外，整體重建部分採取「都市更新」、「鄉村區更新」、「勞工住宅社區開發」與「新社區開發」等方式辦理：

- (一) 都市更新：宮保第及東側社區、景薰樓東側社區、光復新村社區、文化巷南側社區、巨匠皇宮社區、太子城堡社區、蘭生街社區、一品大廈社區、本堂村 26 鄰社區、第一市場社區、富家江山社區、省府寶座社區、新天地社區、太子吉第社區、克林頓山莊社區、本鄉村 1 鄰社區、坑口 31 鄰社區。
- (二) 鄉村區更新：吉峰村民生社區、吉峰村自強社區、吉峰村藝林社區、錦榮村山多綠社區、萊園村萊園 9 鄰社區、桐林村霧峰山莊社區、萬豐村全家福社區、萬豐村狀元及第社區、坑口村大台中山莊。
- (三) 勞工住宅社區開發：台糖公司所有座落於霧峰鄉柳樹浦段的三筆土地，興建 410 戶。
- (四) 新社區開發：位於四德路以南、高壓電線以東、中部第二高速公路引道以北、乾溪以西的農業用地。

### 四、重建計畫經費概估

霧峰鄉重建綱要計畫下，後續重建計畫總計 122 項，總經費 945,740 萬元；其中，重建計畫規劃部分 60 項（公共建設計畫 6 項、產業重建計畫 11 項、生活重建計畫 4 項、社區重建計畫 27 項、其他計畫 12 項），經費 9,490 萬元，實質重建計畫 62 項，經費 936,250 萬元（公共建設計畫 12 項，經費 313,000 萬元，產業重建計畫 11 項，經費 323,000 萬元，生活重建計畫 4 項，經費 4,750 萬元，社區重建計畫 27 項，經費 268,000 萬元，其他計畫 8 項，經費 27,500 萬元）。

## 五、霧峰鄉社區重建推動委員會名單

霧峰鄉境內經向台中縣政府報准成立，並予以補助行政費用的社區重建推動委員會共有 33 個，每一單位補助新台幣壹拾萬元整，總計 330 萬元。

社 區 重 建 推 動 委 員 會 名 稱	主 任 委 員
霧峰桐林村霧峰山莊社區重建推動委員會	陳鳳陣
自強社區重建推動委員會	陳敏鐘
民生社區重建推動委員會	黃瑞男
富家江山大樓社區重建推動委員會	吳智盛
省府寶座社區重建推動委員會	謝德能
新天地大樓社區重建推動委員會	蘇建國
本鄉村第一鄰社區重建推動委員會	林義芳
中正村社區重建推動委員會	楊連堂
太子吉第社區重建推動委員會	范揚富
錦榮村社區重建推動委員會	黃志雄
本堂村巨匠皇宮大樓社區重建推動委員會	李燧焙
太子城堡社區重建推動委員會	李秉政
本堂村蘭生街十三鄰社區重建推動委員會	白振玉
蘭生街社區重建推動委員會	林哲夫
本堂村二十九鄰一品大樓社區重建推動委員會	莊樹基
本堂村二十六鄰社區重建推動委員會	吳俊茂
萊園村社區重建推動委員會	馮群曉
林家下厝社區重建推動委員會	林正方
坑口村三十一鄰社區重建推動委員會	王建鈴
克林頓山莊社區重建推動委員會	王俊琛
六股村社區重建推動委員會	曾清水
霧峰萬豐村全家福社區重建推動委員會	莊進福
全家福社區雙弄區重建推動委員會	洪淑華
狀元及第社區重建推動委員會	陳東海
藝林社區重建推動委員會	盧天龍
本堂村社區重建推動委員會	林超培
大宏世家社區重建推動委員會	黃素真
萊園村社區重建推動委員會	何正松
中正龍邸社區重建推動委員會	梁志銘
山多綠社區重建推動委員會	丁聰明
本堂村富豪大廈社區重建推動委員會	賴成安
坑口村復興六街社區重建推動委員會	高進財
清境山莊社區重建推動委員會	林錦珠





## 台中縣東勢鎮災後重建綱要計畫

### 一、發展定位與願景

- (一) 建設東勢鎮成為具完整教育文化的城鎮。
- (二) 建立東勢鎮成為中部山區觀光旅遊資訊服務的樞紐。
- (三) 結合現有農業資源，創造東勢鎮成為中部休閒農業重鎮。
- (四) 搭構現有交通建設計畫，建立東勢鎮便利的交通系統。
- (五) 因應歷史淵源，建設東勢鎮成為中部客家歷史文化中心。
- (六) 記取震災教訓，建設東勢鎮成為安全防災的示範城鎮。
- (七) 建設東勢鎮成為永續發展山水城鎮。

### 二、整體重建策略與方針

- (一) 短期目標：恢復民生食、衣、行三方面基本需求，並以凝聚社區共識，協助各重建單元開發計畫的執行與輔導，以重建民眾居家重建，並達到身心健康與安定。
- (二) 中期目標：持續加強照顧弱勢團體，建立安全的城鎮，並落實公共設施開發與建設，以滿足居民對居住環境品質的要求，帶動整體發展。
- (三) 長期目標：健全食衣住行育樂的都市機能，進行社會大眾教育，以創造一個全新的東勢鎮。

### 三、重建類型地區劃設

東勢鎮的社區重建除個別建物原地重建外，整體重建部分採取「都市更新」、「農村聚落重建」與「以地易地開發」等方式辦理：

- (一) 都市更新：龍之居社區、山城第一家社區、名流藝術世家、一品居社區。
- (二) 農村聚落重建：中料里大灣橫龍社區、中料里窯坑中料社區、東新里伯公龍（八鄰）社區。
- (三) 以地易地開發：王朝一期社區、石城社區。
- (四) 個別建物原地重建：南平社區、王朝二期、米粉寮、北興社區、匠寮巷、公館社區、下新社區、佳林山莊、東工社區、泰昌社區、圓環社區、舊火車站社區、東安社區、粵寧社區。

### 四、重建計畫經費概估

東勢鎮重建綱要計畫下，後續重建計畫總計 52 項，總經費 345,920 萬元；其中，都市計畫相關工作 2 項，經費 4,560 萬元，交通系統 1 項，經費 1,620 萬元，公共設施重建計畫 5 項，經費 43,040 萬元，防災設施計畫 4 項，經費 79,080 萬元，社區重建計畫 23 項，經費 4,560 萬元，市場興建計畫 1 項，經費 1,950 萬元，學校興建計畫 2 項，規劃費用 240 萬元，公園綠帶及自行車道系統計畫 5 項，經費 69,930 萬元，產業經濟計畫 2 項，經費 30,320 萬元，生活及文教計畫 4 項，經費 34,200 萬元，其他工作計畫 3 項，經費 76,420 萬元。

### 五、東勢鎮社區重建推動委員會名單

東勢鎮境內經向台中縣政府報准成立，並予以補助行政費用的社區重建推動委員會共有 21 個，每一單位補助新台幣壹拾萬元整，總計 210 萬元。

社 區 重 建 推 動 委 員 會 名 稱	主 任 委 員
南平里社區重建推動委員會	王昌敏
龍之居社區重建推動委員會	吳成正
東安里社區重建推動委員會	劉世泉
中料里社區重建推動委員會	葉玉錦
中寧里社區重建推動委員會（公館社區）	賴枝泉
下新里社區重建推動委員會	劉發現
延平里社區重建推動委員會	周有福
延平里社區重建推動委員會	林獻義
匠寮巷公館社區重建推動委員會	曾瑞曉
山城第一家社區重建推動委員會	陳世汎
北興社區重建推動委員會	邱萬華
名流藝術世家社區重建推動委員會	劉如林
延平里一品居社區重建推動委員會	張晏榕
東勢王朝二期社區重建推動委員會	朱中興
泰昌里東工社區重建推動委員會	李連玉
廣興里社區重建推動委員會	張文虎
茂興里社區重建推動委員會	詹勳廷
泰昌大樓社區重建推動委員會	莊坤和
泰興社區重建推動委員會	徐進盛
上新里忠孝街社區重建推動委員會	廖慶港
廣興泰安宮中街社區重建推動委員會	劉玉英

## 台中縣石岡鄉災後重建綱要計畫

### 一、發展定位與願景

- (一) 定位：青山綠水的觀光產業鄉。
- (二) 願景：活力、安全、富麗均衡的城鄉風貌。

### 二、整體重建策略與方針

- (一) 重建以人為本的新城鄉風貌。
- (二) 考量地方特色與都市長遠發展，因地制宜，整體規劃都市與非都市土地的使用。
- (三) 建設與生態、環保並重，都市與農村兼顧；營造不同特色的都市與農村風貌，建造景觀優美的城鄉環境。
- (四) 強化建物、設施與社區防災功能，建立迅速確實及具應變功能的運輸、通訊網，並強化維生系統。
- (五) 結合地方客家文化特色與產業型態，推動傳統產業升級，推動石岡老街再造運動。
- (六) 加強政府部門橫向、縱向分工合作，採彈性、靈活措施，縮短行政程序，加速災後重建。
- (七) 維護農村固有文化資產與自然資源，發展鄉村觀光休閒產業。
- (八) 鼓勵災民參與社區重建，建構機能完善的優質生活環境。
- (九) 結合社區組織力量，辦理各項心靈與生活重建工作，撫慰心靈受創的鄉民，安定災民的身心與生活。
- (十) 配合縣政府社會局「社區福利服務工作站」，解決災變的經濟危機。
- (十一) 針對罹難者家庭提供福利照顧及追蹤管理。
- (十二) 提供震災傷致殘者相關的福利需求。
- (十三) 輔導組合屋社區組織運作。

### 三、重建類型地區劃設

石岡鄉的社區重建除個別建物原地重建外，整體重建部分採取「都市更新」、「鄉村區更新」、「農村聚落重建」與「新社區開發」等方式辦理：

- (一) 都市更新：萬安社區、井仔腳社區、萬安村豐勢路段社區。
- (二) 鄉村區更新：梅子村、土牛村、德興村及和盛村部分地區，北側與西側至大甲溪基本治理計畫線，東與石岡水壩特定區為界，南至八寶圳，面積約為 220 公頃。
- (三) 農村聚落重建：土牛村劉舊厝農村聚落、和盛村營林巷農村聚落、梅子村 1-13 鄰農村聚落。
- (四) 新社區開發：計畫區南側部分農業區，包括九房村及金星村部分區域，面積約 32 公頃。

### 四、重建計畫經費概估

石岡鄉重建綱要計畫下，後續重建計畫總計 42 項，總經費 300,200 萬元；其中，社區重建計畫 18 項，經費 4,430 萬元，復建計畫配合措施 24 項，經費 295,770 萬元。

### 五、石岡鄉社區重建推動委員會名單

石岡鄉境內經向台中縣政府報准成立，並予以補助行政費用的社區重建推動委員會共有 15 個，每一單位

補助新台幣壹拾萬元整，總計 150 萬元。

社 區 重 建 推 動 委 員 會 名 稱	主 任 委 員
和盛劉厝社區重建推動委員會	劉應寧
和盛李厝社區重建推動委員會	李似泉
和盛鍾厝社區重建推動委員會	鍾報順
土牛朱厝社區重建推動委員會	朱傳財
梅子劉厝社區重建推動委員會	劉嘉全
土牛劉厝社區重建推動委員會	劉祥瑛
梅子林厝二房社區重建推動委員會	林保卿
仙塘坪農村社區重建推動委員會	廖立卿
土牛劉厝農村社區重建推動委員會	盧思岳
營林巷農村聚落社區重建推動委員會	曾雨忠
梅子林厝三房社區	林祈部
石岡街社區重建推動委員會	梁培政
石岡村井子角社區重建推動委員會	林 露
和盛街弱勢社區	王文財
萬安村豐勢路社區	黃崇猛

## 台中縣新社鄉災後重建綱要計畫

### 一、發展定位與願景

以高品質生活環境與豐饒富裕產業為發展主軸，整合發揮自然、人文、社區、歷史、產業、旅遊等相關資源的魅力，長期經營建構「安全、永續、舒適、富庶的優質富裕山城」意象。

- (一) 適宜居住的台中都會區衛星城鎮。
- (二) 台中縣的綠色產業重鎮。
- (三) 好山好水的觀光休閒新樂園。

### 二、整體重建策略與方針《無》

依各重建計畫（生活重建、產業重建、公共建設重建、社區重建）訂立發展與指導方針，未提出整體重建策略與方針。

### 三、重建類型地區劃設

新社鄉的社區重建除個別建物原地重建外，整體重建部分採取「鄉村區更新」、「農村聚落重建」與「新社區開發」等方式辦理：

- (一) 鄉村區更新：協成村新四村、新五村。
- (二) 農村聚落重建：中正村食水料、協成村長崎頭、中和村抽藤坑、永源村水井地區、慶溪村上坪地區。
- (三) 新社區開發：中正村 6 鄰、月湖地區、中興村中興嶺道路側。
- (四) 個別建物重建：崑山村七分地區、新社村新社社區、其他無法以整體方式重建者。

### 四、重建計畫經費概估

新社鄉重建綱要計畫下，後續重建計畫總計 65 項，總經費 142,066.5 萬元；其中，社區重建計畫 8 項，規劃經費 960 萬元，公共設施重建計畫 10 項，規劃經費 913 萬元，產業設施重建計畫 4 項，規劃費用 950 萬元，生活復建計畫 12 項，經費 3,620 萬元，後續重建工程計畫 31 項，經費 135,623.5 萬元。

### 五、新社鄉社區重建推動委員會名單

新社鄉境內經向台中縣政府報准成立，並予以補助行政費用的社區重建推動委員會共有 4 個，每一單位補助新台幣壹拾萬元整，總計 40 萬元。

社 區 重 建 推 動 委 員 會 名 稱	主 任 委 員
中正社區重建推動委員會	陳永昌
月湖社區重建推動委員會	江榮貴
協成社區重建推動委員會	王安生
東瑩社區重建推動委員會	詹武崙



## 台中縣和平鄉災後重建綱要計畫

### 一、發展定位與願景

#### (一) 定位：

- 1.建設綠色山城。
- 2.發展綜合知性園區。
- 3.形塑「大甲線觀光大道」。

#### (二) 願景：

- 1.打造健康安全的生活社區。
- 2.形塑茶果飄香的地方魅力。
- 3.發展生態導向的休閒產業。
- 4.建設永續發展的山城環境。
- 5.迎接全球時代的地方競爭。

### 二、整體重建策略與方針

- (一) 加強民眾參與，形塑重建意識。
- (二) 配合實際需要，循序推動重建。
- (三) 掌握地方優勢，發展觀光產業。
- (四) 理性面對土地產權、違建等現實面。
- (五) 推動民間參與，形塑成長網路。
- (六) 有效整合資源，軟硬建設並進。

### 三、重建類型地區劃設

和平鄉的社區重建除個別建物「就地整建」，整體重建部分採取「聚落遷建」方式辦理：

- (一) 就地整建：南勢村、博愛村松鶴聚落、博愛村裡冷聚落、博愛村十文溪聚落、上谷關聚落、梨山村新佳陽社區、達觀村桃山聚落、竹林聚落、達觀聚落、自由村烏石坑聚落、自由村雙崎聚落。
- (二) 聚落遷建：梨山村松茂聚落、自由村三叉坑聚落。

### 四、重建計畫經費概估

和平鄉重建綱要計畫下，後續重建計畫總計 50 項，總經費 461,900 萬元；其中，公共建設計畫 13 項，經費 355,350 萬元，生活建設計畫 10 項，經費 32,000 萬元，產業建設計畫 10 項，經費 8,150 萬元，社區建設計畫 12 項，經費 42,100 萬元，防災建設計畫 5 項，經費 24,300 萬元。

### 五、和平鄉社區重建推動委員會名單

和平鄉境內經向台中縣政府報准成立，並予以補助行政費用的社區重建推動委員會共有 7 個，每一單位補助新台幣壹拾萬元整，總計 70 萬元。

社 區 重 建 推 動 委 員 會 名 稱	主 任 委 員
-----------------------	---------

三叉坑社區重建推動委員會	朱木桂
達觀村社區重建推動委員會	劉合生
博愛社區重建推動委員會	柯 鑫
南勢社區重建推動委員會	陳弈正
自由村雙崎部落社區重建推動委員會	吳進祿
梨山村新佳陽社區重建推動委員會	黃輝榮
天輪社區重建推動委員會	劉興水



## 台中市災後重建綱要計畫（斷層帶以東）

### 一、發展定位與願景

（一）定位：人文與自然環境和諧發展，創造三生並重的優質環境。

（二）願景：

1. 抗震防災的美麗山城。
2. 都會旅遊的休閒勝地。
3. 自然生態的環境教室。
4. 永續經營的觀光與農業。

### 二、整體重建策略與方針

- （一）依震災毀損狀況、受災居民意願及地區發展特質，提出社區重建構想，並劃定社區重建類型及區域範圍。
- （二）透過環境改善、公共建設挹注、地方自我特色建立及行銷手法，再造產業生機。
- （三）配合災後重建的急迫性程度，擬定分期發展計畫，以協助相關重建計畫執行。
- （四）調查地區現有條件及需求，提出防救災規劃構想。
- （五）斷層帶地區實施禁限建將禁限建地區規劃為公園綠帶，山區地質災害地區採取設施補強作法，不適合原地重建者，選擇其他安全地區進行遷建。
- （六）結合政府、學校及社區組織力量，辦理各項心靈與生活重建工作。

### 三、重建類型地區劃設

台中市斷層帶以東的社區重建除個別建物原地重建外，整體重建部分採取「新社區開發」與「以地易地」等方式辦理：

- （一）新社區開發：斷層帶禁限建區。
- （二）以地易地：大坑潛在崩塌地區附近社區。

### 四、重建計畫經費概估

台中市斷層帶以東地區重建綱要計畫下，後續重建計畫總計 20 項，總經費 38,710 萬元；其中，社區重建計畫 2 項，經費 840 萬元，產業重建計畫 5 項，經費 9,450 萬元，公共建設計畫 9 項，經費 25,210 萬元，生活重建計畫 4 項，經費 3,210 萬元。

### 五、台中市（斷層帶以東）社區重建推動委員會名單

台中市斷層帶以東經向台中市政府報准成立，並予以補助行政費用的社區重建推動委員會有 1 個，補助新台幣壹拾萬元整，總計 10 萬元。

社 區 重 建 推 動 委 員 會 名 稱	主 任 委 員
斷層地區社區重建推動委員會	賴萬水

## 台中市災後重建綱要計畫（斷層帶以西）

### 一、發展定位與願景

- （一）安全抗震防災的城市。
- （二）最適合居住的生活都市。
- （三）中部消費娛樂的中心。
- （四）工商服務的國際都會。

### 二、整體重建策略與方針

- （一）依震災毀損狀況、受災居民意願及地區發展特質，提出社區重建構想，並劃定社區重建類型及區域範圍，再依此研擬各種重建機制與配合措施。
- （二）透過環境改善、公共建設滙注、地方自我特色建立及行銷手法，再造產業生機。
- （三）配合災後重建之輕重緩急研訂優先順序，擬定分期發展計畫，分年納入預算，以協助相關重建計畫執行。
- （四）整合檢討各種都市建設計畫案、城鄉風貌行動方案等，適合與重建配合者，應納入綱要計畫，加速推動。
- （五）結合政府、學校及社區組織力量，辦理各項心靈與生活重建工作。

### 三、重建類型地區劃設

台中市斷層帶以西的社區重建除個別建物原地重建外，整體重建部分採取「都市更新」與「以地易地」等方式辦理：

- （一）都市更新：中興大樓、德昌新世界、天下一家、文心大三元白金特區、綠色大地 B 棟、真善美 A 棟、美麗殿、東方巴黎、昇平華廈、忠孝名廈、北台中公園城、衛道社區、錦祥街。
- （二）新社區開發：松茂社區。

### 四、重建計畫經費概估

台中市斷層帶以西地區重建綱要計畫下，後續重建計畫總計 29 項，總經費 25,340 萬元；其中，社區重建計畫 16 項，經費 6,780 萬元，復建配合措施 13 項，經費 18,560 萬元。

### 五、台中市（斷層帶以西）社區重建推動委員會名單

台中市斷層帶以西向台中市政府報准成立，並予以補助行政費用的社區重建推動委員會共有 13 個，每一單位補助新台幣壹拾萬元整，總計 130 萬元。

社 區 重 建 推 動 委 員 會 名 稱	主 任 委 員
中興大樓集合住宅社區重建推動委員會	區少梅
文心大三元白金特區社區重建推動委員會	林茂生
德昌新世界社區重建推動委員會	劉東洲

真善美 A 棟社區重建推動委員會	陳永祥
綠色大地 B 棟社區重建推動委員會	陳雪梨
天下一家社區重建推動委員會	江立權
忠孝名廈震災重建推動委員會	劉俐芳
昇平華廈震災重建推動委員會	黃賢德
松茂社區重建推動委員會	呂金旺
彩虹錦祥社區重建推動委員會	賴錦祥
台中市北台中公園城重建推動委員會	邱滿祥
府後街春巷社區重建推動委員會	楊李梨花
東方巴黎社區重建推動委員會	吳秀惠



## 苗栗縣卓蘭鎮災後重建綱要計畫

### 一、發展定位與願景

- (一) 定位：水果的故鄉。
- (二) 願景：以水果、花卉等高附加價值經濟作物為主的農業區，再結合附近自然資源發展成一個休閒、遊憩區。

### 二、整體重建策略與方針

- (一) 建構農產水果與花卉集運儲藏轉運機制所需的空間架構。
- (二) 建構帶動本地觀光休閒產業的普及化。
- (三) 設置品種改良追蹤管制制度。
- (四) 籌建釀酒研發中心，提供民間釀酒技術。
- (五) 規劃居民社區活動中心、水果展售中心、停車場與口袋公園，將公共空間作一整體性的串連。
- (六) 結合城鄉新風貌形象商圈，串連各景點朝向休閒農業區模式發展。
- (七) 辦理土地徵收與周遭區域的整體規劃工作。
- (八) 辦理都市更新工作的委託規劃事宜。
- (九) 辦理都市計畫樁位檢測與地形重製和數位化工作。
- (十) 採集村方式進行房舍整體重建。
- (十一) 設定環境敏感地區，進行水土保持與造林工作。
- (十二) 由白布帆至蘭勢大橋段建構超大堤防，並建構自給自足的農村防災自救圈核心生產區。
- (十三) 辦理農地土地重劃工作之委託規劃事宜。
- (十四) 研提鄉鎮層級防災體系計畫。

### 三、重建類型地區劃設

卓蘭鎮的社區重建除個別建物原地重建外，整體重建部分採取「農村聚落重建」方式辦理，包括上新里 11 鄰、內灣里 1、10、15 鄰，另外，內灣里 4~8 鄰則已列為農村社區土地重劃區。

### 四、重建計畫經費概估

卓蘭鎮重建綱要計畫下，後續重建計畫總計 11 項，總經費 100,120.6 萬元。

### 五、卓蘭鎮社區重建推動委員會名單

卓蘭鎮境內經向苗栗縣政府報准成立，並予以補助行政費用的社區重建推動委員會僅有 1 個，補助新台幣壹拾萬元整，總計 10 萬元。

社 區 重 建 推 動 委 員 會 名 稱	主 任 委 員
上新里上新社區重建推動委員會	曾博明



## 苗栗縣泰安鄉災後重建綱要計畫

### 一、發展定位與願景

《未依「災後社區重建計畫內容及作業規範」規定提出發展願景與定位》

### 二、整體重建策略與方針

《未依「災後社區重建計畫內容及作業規範」規定提出整體重建策略與方針》

### 三、重建類型地區劃設

《未依「災後社區重建計畫內容及作業規範」規定提出重建類型地區劃設》

### 四、重建計畫經費概估《無》

### 五、泰安鄉社區重建推動委員會名單

泰安鄉境內經向苗栗縣政府報准成立，並予以補助行政費用的社區重建推動委員會僅有 1 個，補助新台幣壹拾萬元整，總計 10 萬元。

社 區 重 建 推 動 委 員 會 名 稱	主 任 委 員
象鼻村大安部落重建推動委員會	張金安

## 雲林縣斗六市災後重建綱要計畫

### 一、發展定位與願景

- (一) 雲林縣的地方政治、行政、經濟中心。
- (二) 雲林縣的學術科技園區。
- (三) 雲林縣的交通運輸中心。
- (四) 雲林縣觀光、旅遊意象的首要門戶。
- (五) 雲林地方生活圈城鄉行銷示範城。
- (六) 地方生活圈成長中心。

### 二、整體重建策略與方針

- (一) 短期目標：恢復斗六市災區民生食、衣、行三方面基本需求，並凝聚社區重建共識，研擬開發計畫，安定民眾身心健康。
- (二) 中期目標：落實斗六市擬定的開發計畫，滿足居民需求。
- (三) 長期目標：健全食、衣、住、行、育、樂的斗六市機能，教育社會大眾。

### 三、重建類型地區劃設

斗六市的社區重建除個別建物原地重建外，整體重建部分採取「都市更新」與「新社區開發」等方式辦理：

- (一) 個別建物原地重建：榴北里、社口、太平路沿線等零星受災地區。
- (二) 都市更新：漢記大樓。
- (三) 新社區開發：為安置中山國寶、觀邸與祥瑞大樓的災戶，以及草嶺村地質脆弱地區與草嶺九二一地震國家紀念地的居民，經縣府與台糖協商與審慎評估後，決議以「茄苳腳農場」作為安置地點，採「跨區區段徵收」方式開發社區。

### 四、重建計畫經費概估

斗六市重建綱要計畫下，後續重建計畫總計 7 項，總經費 7,260 萬元；其中，都市計畫相關工作 2 項，經費 1,400 萬元，社區重建計畫 5 項，經費 5,860 萬元。

### 五、斗六市社區重建推動委員會名單

斗六市境內經向雲林縣政府報准成立，並予以補助行政費用的社區重建推動委員會共有 3 個，每一單位補助新台幣壹拾萬元整，總計 30 萬元。

社 區 重 建 推 動 委 員 會 名 稱	主 任 委 員
中山國寶社區重建推動委員會	李榮煌
觀邸社區重建推動委員會	張永樛
祥瑞大樓社區重建推動委員會	張玉佩

## 雲林縣古坑鄉災後重建綱要計畫

### 一、發展定位與願景

古坑鄉應以創造優質生活空間、強化一級產業基礎建設、保護生態環境永續發展及進行社區總體營造、闡揚人文歷史等原則，建構「安全、永續、舒適、富庶的優質文化山城」意象，進而朝向建設古坑鄉為「山中明珠」的發展願景邁進。

- (一) 運用原生植物資源，發展綠色產業。
- (二) 結合自然、產業、人文、歷史發展觀光休閒。
- (三) 以永續社區發展理念，重建安全的、優質的、生態的理想社區與環境。
- (四) 以社區總體營造理念，帶動地方經濟的成長，達到多贏的效益。

### 二、整體重建策略與方針

- (一) 短期目標：恢復古坑鄉災區民生食、衣、住、行四方面基本需求，並凝聚社區重建共識，研擬開發計畫，安定民眾身心健康。
- (二) 中期目標：落實古坑鄉擬定的開發計畫，滿足居民需求。
- (三) 長期目標：健全食、衣、住、行、育、樂的古坑鄉機能，教育社會大眾。

### 三、重建類型地區劃設

古坑鄉的社區重建除個別建物原地重建外，整體重建部分採取「農村聚落重建」與「新社區開發」等方式辦理：

- (一) 個別建物原地重建：草嶺村、古坑村、樟湖村、朝陽村、西平村等。
- (二) 農村聚落重建：華山村華山社區。
- (三) 新社區開發：為安置草嶺村地質脆弱地區及草嶺九二一地震國家紀念地的居民，以及中山國寶、觀邸與祥瑞大樓的災戶，經縣府與台糖協商與審慎評估後，決議以「茄苳腳農場」作為安置地點，採「跨區區段徵收」方式開發社區。

### 四、重建計畫經費概估

古坑鄉重建綱要計畫下，後續重建計畫總計 19 項，總經費 68,813 萬元；其中，都市計畫相關工作 3 項，經費 950 萬元，防災設施計畫 1 項，經費 360 萬元，產業重建計畫 5 項，經費 4,320 萬元，生活重建計畫 1 項，經費 120 萬元，水土保持計畫 3 項，經費 53,683 萬元，公共建設計畫 2 項，經費 6,300 萬元，社區重建計畫 1 項，經費 2,400 萬元，相關計畫 3 項，經費 680 萬元。

### 五、古坑鄉社區重建推動委員會名單

古坑鄉境內經向雲林縣政府報准成立，並予以補助行政費用的社區重建推動委員會僅有 1 個，補助新台幣壹拾萬元整，總計 10 萬元。

社 區 重 建 推 動 委 員 會 名 稱	主 任 委 員
-----------------------	---------

草嶺社區重建推動委員會

劉文房



## 彰化縣員林鎮災後重建綱要計畫

### 一、發展定位與願景

- (一) 塑造關懷互助的新社會。
- (二) 建立社區營造的新意識。
- (三) 營造防災防震的新城鎮。
- (四) 創造永續發展的新環境。

### 二、整體重建策略與方針

- (一) 配合行政院災後公共建設復建計畫及中長程公共建設計畫，重建或補強公共建設的耐震與防災能力，確保公共工程之安全性與可靠性。
- (二) 協助災區產業恢復產銷機能，促進地方產業升級，鼓勵企業再造，提供工作機會。
- (三) 結合政府及民間力量，辦理各項心靈與生活重建工作，撫慰社會大眾的心靈創傷，安定災民身心與生活。
- (四) 鼓勵災民參與社區重建，建造機能完善的優質生活環境。
- (五) 強化後續防（救）災系統，落實防（救）災計畫於生活中，以防（救）災生活圈的觀念，建構地區性的防（救）災系統。

### 三、重建類型地區劃設

員林鎮的社區重建除個別建物原地重建外，整體重建部分採取「新社區開發」方式辦理：

- (一) 個別建物重建：大部分地區的受災戶應劃設為個別建物重建區。
- (二) 新社區開發：崙雅里液化區、龍邦富貴名門華廈。

### 四、重建計畫經費概估

員林鎮重建綱要計畫下，後續重建計畫總計 4 項，總經費 2,420 萬元；其中，液化地區土質調查與改良計畫，經費 2,000 萬元，社區與歷史建築重建計畫 3 項，經費 420 萬元。

### 五、員林鎮社區重建推動委員會名單

員林鎮境內經向彰化縣政府報准成立，並予以補助行政費用的社區重建推動委員會僅有 1 個，補助新台幣壹拾萬元整，總計 10 萬元。

社 區 重 建 推 動 委 員 會 名 稱	主 任 委 員
員林龍邦富貴名門推動委員會	徐勝昌

## 重建之夢 價多少？

我們彙整這二十八本的規劃報告，也統計了其中所提出的實質重建計畫經費需求，結果顯示要兌現這二十八個鄉（鎮、市）的重建之夢，得需要六百六十五億元的經費。

這兩者之間到底要劃上等號，或分別打上問號，或分別打上代表驚訝或肯定的驚嘆號，就留待讀者去判斷或讓時間來考驗吧。

	執行（工程）費	規 劃 費	合 計
南投市	1,735,500,000	151,250,000	1,886,750,000
埔里鎮	1,833,570,000	184,400,000	2,017,970,000
草屯鎮	3,441,400,000	51,100,000	3,492,500,000
竹山鎮	1,523,639,000	157,615,000	1,681,254,000
集集鎮	4,717,880,000	14,230,000	4,732,110,000
名間鄉	978,960,000	84,600,000	1,063,560,000
鹿谷鄉	5,200,910,000	404,140,000	5,605,050,000
中寮鄉	7,475,600,000	0	7,475,600,000
魚池鄉	932,250,000	131,900,000	1,064,150,000
國姓鄉	1,821,363,000	262,893,000	2,084,256,000
水里鄉	914,381,000	105,100,000	1,019,481,000
信義鄉	3,018,100,000	125,300,000	3,143,400,000
仁愛鄉	1,941,070,000	0	1,941,070,000
豐原市	0	88,200,000	88,200,000
大里市	4,208,850,000	149,100,000	4,357,950,000
太平市	396,000,000	48,150,000	444,150,000
霧峰鄉	9,362,500,000	94,900,000	9,457,400,000
東勢鎮	3,271,000,000	188,200,000	3,459,200,000
石岡鄉	2,922,300,000	79,700,000	3,002,000,000
新社鄉	1,356,235,000	64,430,000	1,420,665,000
和平鄉	4,495,500,000	123,500,000	4,619,000,000
斷層線以東	378,700,000	8,400,000	387,100,000
斷層線以西	185,600,000	67,800,000	253,400,000
卓蘭鎮	1,001,206,000	0	1,001,206,000
泰安鄉	0	0	0
斗六市	72,600,000	0	72,600,000
古坑鄉	688,130,000	0	688,130,000
員林鎮	20,000,000	4,200,000	24,200,000
合 計	63,893,244,000	2,589,108,000	66,482,352,000



## 後記

本書採取摘錄的方式，在不違背規劃報告的原意下，把二十八個專業規劃者與二十八個不同鄉（鎮、市）居民所分別勾勒的重建藍圖，一起呈現出來，讓讀者將各個不同聚落的重建之夢加以比較分析，看看其中「異中有同」與「同中有異」的奧妙，而透過這些來自現場所留下來的紀錄，給台灣社會一些啓示，將是我們整理出版這本書的用意。

我們不想扮演裁判者，然而作為這二十八本規劃報告的整理者，以及民間捐款的管理者，我們也必須對於大多數專業者的用心表達肯定，同樣的，也必須對少數粗糙者的不負責任表達不滿。

