



90-01

九二一震災組合屋臨時社區 行政管理經費補助專案

緣起

九二一震災滿一年後，曾經是外界關注焦點的組合屋臨時社區，總是讓人留下「組合屋最容易吸引外界關心與資源」的印象，然而，在各界對重建區關心逐漸冷卻後，原本藉由外界援助來維持運作的組合屋臨時社區，在運作經費不足下，社區中的零星修繕與維護管理工作開始出現問題，使得組合屋臨時社區管理委員會的主任委員一職成為燙手山芋，加上部分組合屋臨時社區所承租或使用的土地在未來一年內將陸續到期，需要協調或疏導的工作頗多，若缺乏有組織的運作，屆時必將引發更多爭議。

有鑑於此，本會於 90 年 2 月 16 日經第一屆第七次董監事聯席會核定通過「九二一震災組合屋臨時社區行政管理經費補助專案」，補助九二一震災組合屋臨時社區行政管理經費，為期一年。

「九二一震災組合屋臨時社區行政管理經費補助專案」補助款一律撥交組合屋臨時社區管理委員會統籌運用，不得化整為零直接發放給個別住戶，以能發揮最大用途。

實施依據

一、補助對象

九二一震災後，政府或民間興建，並經地方政府列管或社會認知確實存在，用以安置受災戶之組合屋、貨櫃屋等臨時住宅或社區。

二、補助標準

依據組合屋、貨櫃屋等臨時住宅或社區現有居住事實之戶數計算，每戶每月補助新台幣伍佰元，為期一年。例如：某一組合屋社區共有 50 戶，現有居住事實之戶數為 45 戶，則該組合屋社區可獲得之行政管理經費補助款為 $500 \text{ 元} \times 12 \text{ 月} \times 45 \text{ 戶} = 270,000 \text{ 元}$ 。

三、補助款撥付作業

1. 直接函請組合屋主管單位（請縣（市）政府與鄉（鎮、市）公所協調）轉知轄區內各組合屋臨時社區管理委員會「九二一震災組合屋臨時社區行政管理經費補助專案」之內容。
2. 組合屋臨時社區管理委員會填具「九二一震災組合屋臨時社區行政管理經費補助專案」之「領據」與「住戶名冊」。
3. 組合屋臨時社區管理委員會主任委員檢具「住戶名冊」、「領據」、「領款人身分證影本」、「組合屋臨時社

區（受領單位）補助款保管帳戶銀行存摺封面影本」，經組合屋主管單位彙整後函復本會，以便排定補助款發放時間與地點。

四、補助款管理與核銷

組合屋臨時社區管理委員會於領取「九二一震災組合屋臨時社區行政管理經費補助專案」補助款後，需依循下列規定處理補助款之管理與核銷：

1. 「九二一震災組合屋臨時社區行政管理經費補助專案」補助款必須由該臨時社區管理委員會統籌管理，不得化整為零轉發給個別住戶。
2. 「九二一震災組合屋臨時社區行政管理經費補助專案」補助款總額之百分之二十得運用於管理委員會運作所需之行政費用，百分之三十得運用於臨時社區公共設施之維護與管理費用支出，其餘款項得運用於社區居民共識之活動方案所需之費用。
3. 前項運用比例，在不違背不得化整為零轉發給個別住戶之原則下，得經社區居民超過三分之二之同意後自行調整。
4. 補助款之使用必須遵守公開透明原則。
5. 組合屋臨時社區管理委員會須於 90 年 12 月 31 日前，將補助款之使用情形，以該臨時社區管理委員會名義，向本會辦理結案。

五、經費概算

依實際補助戶數調整，於補助作業結束後報董事會備查。

實施過程

1. 直接函請組合屋主管單位轉知轄區內組合屋臨時社區管理委員會有關「九二一震災組合屋臨時社區行政管理經費補助專案」的內容。
2. 組合屋臨時社區管理委員會填具「九二一震災組合屋臨時社區行政管理經費補助專案」「領據」與「住戶名冊」。
3. 組合屋臨時社區管理委員會主任委員檢具「住戶名冊」、「領據」、「領款人身分證影本」、「組合屋臨時社區補助款保管帳戶銀行存摺封面影本」，經組合屋主管單位彙整後函覆本會。
4. 於 90 年 3 月 2 日 12 時假南投市公所、3 月 9 日 8 時 30 分假草屯鎮公所、3 月 9 日 10 時假中寮鄉公所、3 月 9 日 11 時 30 分假竹山鎮桂民社區（貨櫃屋）、3 月 9 日 13 時 30 分假集集鎮公所、3 月 9 日 14 時 30 分假水里鄉公所、3 月 9 日 18 時 30 分假埔里鎮慈濟大愛六村、3 月 10 日 12 時假東勢鎮馨園一村發放補助款。
5. 未於排定時間內領取補助款者，採取郵寄方式撥款。

結案說明



「九二一震災組合屋臨時社區行政管理經費補助專案」共補助組合屋臨時社區 86 處 5,071 戶，使用經費 30,084,000 元。補助組合屋名稱、戶數及補助金額如表一。

表一 九二一震災組合屋臨時社區行政管理經費補助專案明細

地 區	組 合	屋 主 任 委 員	戶 數	補 助 金 額
南投市	精英村組合屋	洪西川	31	186,000
南投市	馨園二村組合屋	曾雲志	97	582,000
南投市	馨園五村組合屋	蕭炳順	100	600,000
南投市	光榮一村組合屋	黃世卿	50	300,000
南投市	慈濟大愛二村組合屋	石全誠	50	300,000
南投市	慈濟大愛一村組合屋	呂金燕	160	960,000
草屯鎮	草屯鎮富功組合屋	陳石麟	96	576,000
草屯鎮	草屯鎮慈濟大愛村	莊清南	143	858,000
草屯鎮	永昌組合屋	洪有德	32	192,000
草屯鎮	御富貨櫃屋	林炯欽	15	90,000
鹿谷鄉	初鄉等八處組合屋	陳錫梧	60	360,000
中寮鄉	永平佛光村	游淦源	99	594,000
中寮鄉	清水佛光展望村	林慶桐	26	156,000
中寮鄉	福盛展望村	蕭添賜	55	330,000
中寮鄉	八仙展望村	廖文松	18	108,000
中寮鄉	廣福展望村	王振義	10	60,000
中寮鄉	中寮村坪林組合屋	曾如盟	13	78,000
中寮鄉	廣興南良村	呂宏志	11	66,000
中寮鄉	世界展望會龍岩展望村	李錫權	21	126,000
中寮鄉	中寮鄉龍安香港村	黃漢卿	37	222,000
中寮鄉	和興香港村	葉萬年	110	660,000
中寮鄉	中寮鄉耐基新村	李淑津	86	516,000
中寮鄉	清城展望村	林錫賓	25	150,000
竹山鎮	桂民社區(貨櫃屋)	曾紀平	37	222,000
竹山鎮	高雄友誼村	林珉篁	120	720,000
集集鎮	大愛一村(含耐基七村)	蔡文田	141	846,000
集集鎮	耐基一村	蔡元周	92	552,000
水里鄉	馨園三村	林順情	82	492,000
埔里鎮	慈濟大愛一村	劉世森	310	1,860,000
埔里鎮	埔里原住民慈濟大愛二村	孔文博	104	624,000
埔里鎮	埔里鎮馨園六村	鄧崇仁	92	552,000
埔里鎮	埔里鎮馨園七村	劉泰源	149	900,000
埔里鎮	埔里鎮馨園八村	梁金水	48	288,000



埔里鎮	埔里鎮馨園十八村	劉耿源	34	204,000
埔里鎮	埔里鎮馨園十九村	葉辛發	21	126,000
埔里鎮	埔里鎮馨園二十村	潘王美菊	40	240,000
埔里鎮	菩提長青村	陳芳姿	46	276,000
埔里鎮	長榮貨櫃屋	楊貴鳳	52	312,000
埔里鎮	埔里鎮桃米坑組合屋	徐淑華	29	174,000
埔里鎮	華夏新村	饒頌君	14	84,000
埔里鎮	救世軍蜈蚣組合屋	石鳳蘭	12	72,000
埔里鎮	九芎林社區救世軍組合屋	詹忠義	20	114,000
埔里鎮	藍城社區救世軍組合屋	吳玫瑛	70	420,000
魚池鄉	魚池鄉馨園九村	林天枝	24	144,000
魚池鄉	魚池鄉馨園十村	吳毛姮娥	24	144,000
魚池鄉	魚池鄉耐基五村	陳朝木	23	138,000
魚池鄉	中明村佳園新村	邵潔	7	42,000
魚池鄉	中明扶輪希望村	楊崑欣	24	144,000
魚池鄉	武登扶輪希望村	林萬德	20	120,000
魚池鄉	邵族文化復育社區	毛隆昌	41	246,000
國姓鄉	福龜村大愛組合屋	林守都	26	156,000
國姓鄉	馨園十二村	陳諸亮	78	468,000
國姓鄉	馨園十四村	田基堯	51	306,000
國姓鄉	北山貨櫃屋	簡招永	35	210,000
國姓鄉	國姓村長榮貨櫃屋	林耿田	17	102,000
國姓鄉	長豐大愛組合屋	王登雲	39	234,000
國姓鄉	石門組合屋	湯義煌	143	858,000
國姓鄉	乾溝村	蕭文兆	14	84,000
信義鄉	地利村	幸秋達	40	240,000
仁愛鄉	新生村馨園十六村	劉清川	72	216,000
仁愛鄉	互助村馨園十五邸	劉匡衡	24	72,000
仁愛鄉	互助村展望新村	謝秀鳳	18	54,000
台中市	復健新村	吳滿球	90	540,000
石岡鄉	遠東新村組合屋	張德明	55	330,000
石岡鄉	石岡鄉大隘土牛庄組合屋	劉村量	8	48,000
東勢鎮	台中縣東勢鎮大愛村	陳麗珠	51	306,000
東勢鎮	馨園一村	楊嘉能	119	714,000
東勢鎮	東勢鎮合作新村	李鵬飛	43	258,000
東勢鎮	台中縣東勢鎮高雄友誼村	李民雄	157	942,000
東勢鎮	東勢鎮互助展望村	張文進	53	318,000
新社鄉	慈濟大愛村	李 恣	21	126,000



新社鄉	興安村	蔡金昌	92	552,000	
豐原市	豐原市大愛村	陳宗文	52	312,000	
和平鄉	自由村三叉坑	朱木桂	34	204,000	
霧峰鄉	吉峰新村	陳茂松	39	234,000	
霧峰鄉	花東新村	潘天明	46	276,000	
霧峰鄉	霧峰慈濟大愛	曾文濤	25	150,000	
霧峰鄉	新希望村	楊麗婉	35	210,000	
太平市	愛平新村	張仙英	77	462,000	
太平市	自強新村	陳文明	57	342,000	
大里市	大里市慈濟大愛新村(霧峰區)	徐權昇	77	462,000	
大里市	大里市慈濟大愛新村	余青樹	227	1,362,000	
大里市	大里市展望村	李政隆	52	312,000	
斗六市	慈濟大愛村	盧淑珍	14	84,000	
卓蘭鄉	上新自強新村	羅平順	38	228,000	
卓蘭鄉	希望新村	詹見立	31	186,000	
合			計 86 處	5,071	30,066,616

註：仁愛鄉三處組合屋遲至 90 年 7 月才提出申請，補助款減半核撥。

註：所列主任委員為請領補助款時臨時社區管理委員會負責人。

註：中明村佳園新村 91 年 11 月 12 日退回 17,384 元。